

Экзамены красной зоны. Помощь студентов-медиков позволила снизить нагрузку на персонал ковидных клиник в пандемию → стр. 3

Город небогатых рантье. Может ли сдача в аренду квартир обеспечить безбедную жизнь, выяснил наш обозреватель → стр. 6

Даешь провинцию. Отечественные режиссеры хотят снимать картины о жизни в глубинке — откуда взялась эта тенденция, узнала «ВМ» → стр. 7

Среда | Ежедневный деловой выпуск

**ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА** 10.02.21  
 № 23 (28750) Рекомендованная цена 12 рублей



на сайте **vm.ru** В загсах столицы сняли ограничения по коронавирусу и вернулись к обычному режиму работы. В учреждениях больше не требуют предварительной записи, а также отсутствуют ограничения по числу гостей на мероприятиях.

**ВНИМАНИЕ ПАНДЕМИЯ**

**БЕРЕГИ СЕБЯ ВАКЦИНИРУЙСЯ**

Московское правительство убедительно просит использовать средства индивидуальной защиты и напоминает о возможности привиться от новой коронавирусной инфекции

→ стр. 2

# Перешли на цифру

Популярность столичных электронных сервисов растет с каждым днем, а их защите уделяется самое пристальное внимание

**безопасность**

Вчера в Москве прошел форум цифровой безопасности Cyber Security Day 2021. Ключевыми темами стали защита персональных данных и способы борьбы с киберугрозами.



Вчера 12:36 Руководитель курсов по кибербезопасности столичного центра «Моя карьера» Татьяна Дорохова помогает москвичам лучше ориентироваться в цифровом пространстве, защищать свои электронные данные и не попадаться на уловки мошенников

Форум цифровой безопасности завершает 14-ю Неделю безопасного рунета — главного в России события, посвященного проблеме кибербезопасности. На форуме озвучили статистику и аналитику данных по теме за прошлый год, обсудили инициативы в области защиты персональных данных, а также проблемы дистанционного образования.

В Москве информационную инфраструктуру активно развивают последние несколько лет. Причем городские услуги и сервисы начали постепенно переводить в цифру задолго до пандемии. И когда у граждан возникла необходимость удаленного взаимодействия с госучреждениями, у города уже имелся свой отлаженный алгоритм действий. Сейчас специалисты в столичной IT-инфраструктуре выделяют ряд мегапроектов, которые явно вскоре выйдут на всероссийский уровень. К примеру, «Московская электронная школа (МЭШ)», которая включает в себя электронный дневник и журнал, цифровые учебные пособия, оборудование для учебных классов, электронные уроки.

— Налаженная IT-инфраструктура города позволила школьникам не прерывать учебный процесс. С помощью информационных систем за время пандемии было проведено более 4 миллионов уроков, — рассказывает заместитель

руководителя Департамента информационных технологий города Москвы Дмитрий Иванов.

## Никаких серьезных случаев хищения данных за последние годы не зафиксировано

Электронная медкарта и ЕМИАС дали возможность людям оперативно получать результаты анализов из поликлиник, записываться на прием удаленно.

Еще пример: система check-in и QR-кодов для общепита и обязательной перешла в формат рекомендательной, но ею успешно продолжают пользоваться.

Как отметили эксперты на конференции, при всем ужасе пандемии она стала катализатором развития и использования цифровых сервисов. Люди, которые не знали или не доверяли электронному способу

получения услуг, начали активно пользоваться им. Развитие цифровых сервисов также сопряжено с хранением и защитой персональных данных. Городские системы си-

стематически подвергаются кибератакам, однако ни одного серьезного случая хищения информации за последние годы зафиксировано не было. — Для разработки инициатив, направленных на борьбу с киберпреступностью, создана группа при нашем комитете, — отметил на конференции председатель Комитета Госдумы по информационной политике, информационным технологиям и связи Александр Хинштейн. Другая сторона кибербезопасности — правильное поведение в сети, которому можно научиться. Например, сейчас специалисты столичного центра «Моя карьера» проводят цикл занятий по кибербезопасности для всех желающих.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ  
 alexhorshilov@vm.ru

**ТОЛЬКО ЦИФРЫ**

Более 70 процентов москвичей пользуются цифровыми платформами почти каждый день. Портал mos.ru предоставляет свыше 380 электронных услуг и сервисов. Только в 2020 году москвичи около 60 миллионов раз воспользовались онлайн-услугами в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Через приложение «Моя Москва» в 2020 году москвичи получили свыше 500 тысяч услуг в месяц.

**ПРЯМАЯ РЕЧЬ**

**СТЕПАН ОРЛОВ** ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МОСГОРДУМЫ  
 В России об информационной безопасности заговорили более 20 лет назад, но резкий рост популярности этой темы мы заметили пять-семь лет назад. Мы видим, какую роль начинают играть цифровые профили, они есть почти у каждого жителя Земли. Цифровая экономика — это реальный переход бизнес-процессов в интернет. И большую ценность начинают представлять данные. Пандемия еще сильнее повлияла на развитие информационных технологий. Любая масштабная процесс несет колоссальные риски, нам важно их оценить и понять, как с ними бороться.

**ЦИФРА ДНЯ**

**4 000 000**

КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ ПОСТРОЯТ В 2021 ГОДУ В СТОЛИЦЕ В РАМКАХ ГОС-ПРОГРАММЫ «ЖИЛИЩЕ». ВСЕГО ЖЕ В МОСКВЕ ЗА ГОД ВВЕДУТ 8,5 МИЛЛИОНА «КВАДРАТОВ» НЕДВИЖИМОСТИ.

Главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов рассказал о развитии новых точек притяжения в городе, призванных разгрузить существующий исторический центр столицы.

## Стратегические точки роста



Центростремительная концепция нашего города сложилась очень давно, и бороться с ней довольно сложно. Тем не менее в последние годы в принятой концепции развития города появилось несколько больших центров, создание которых является сегодня безусловным приоритетом для Москвы. Транспортная, градостроительная стратегии направлены на разгрузку существующего центра.

О каких центрах идет речь. Это Кремль, это Москва-Сити, очень большой и важный центр, который начал развиваться в районе Южного порта, который активно застраивается — с новыми набережными и общественными пространствами, и Коммунарка — как центр Новой Москвы. Москва-Сити — это примерно 2100 гектаров территории и 17,3 миллиона квадратных метров застройки. Гигантский район, сопоставимый по будущему валовому продукту и объему застройки с территорией в пределах Садового кольца. Южный речной порт сам по себе, даже не включая застраивающуюся территорию бывшего Завода имени Лихачева, — это тоже гигантская территория площадью 181,1 гектара. Это территория с новой перспективной застройкой, огромным количеством перспективных рабочих мест. Она находится на реке, поэтому будущее активное регулярное транспортное движение по Москве-реке — это тоже один из приоритетов города, над которым мы активно работаем, строя сеть пассажирских причалов. Также проектом застройки территории предусмотрено создание огромного транспортно-пересадочного узла, куда можно будет попасть на метро, на наземном транспорте, по воде и даже по канальной дороге с другой стороны реки. Коммунарка — это центр Новой Москвы. Туда уже проведены две ветки метро, реконструировано шоссе, реализуются огромные объемы строительства, включающие полный комплекс функций: жилую, офисную, спортивную, большой культурный кластер. Ряд объектов уже построен, к примеру, здание префектуры, а также крупное современное медицинское учреждение. Думаю, что в горизонте планирования 5–10 лет мы увидим серьезное развитие по всем этим точкам, и Москва станет более полицентричным городом, чем сегодня.



**СЕРГЕЙ КУЗНЕЦОВ** ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР МОСКВЫ

## Инженерные коммуникации города обновляются ежегодно

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин (на фото) провел заседание президиума правительства столицы и поставил перед исполнительными органами очередные задачи по обновлению городских инженерных сетей.



Глава города подчеркнул: надежная, качественная и эффективная работа инженерных систем жизнеобеспечения является важнейшей составляющей комфортной среды мегаполиса. Несмотря на пандемию коронавирусной инфекции, энергетики продолжили системную работу по модернизации физической и цифровой инфраструктуры электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, а также освещения. Только в прошлом году было построено 1200 кило-

метров и реконструировано 550 километров инженерных сетей. Отмечается также снижение износа городских коммуникаций. — Основные задачи и проекты по части инженерных сетей на нынешний год: строительство порядка 1,4 тысячи и реконструкция 550 километров инженерных сетей, — сообщила в столичной мэрии.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ  
 v.chernyavskaya@vm.ru  
 МЭР ОСМОТРЕЛ СТРОЙКУ НОВОЙ ШКОЛЫ → стр. 4

**погода**

**-12°C**

Ветер 3–4 м/с Давление 747 мм

Центр	-12	Лефортово	-12
Бутово	-13	Останкино	-13
Внуково	-13	Отрадное	-13
Жулебино	-12	Печатники	-13
Зеленоград	-14	Троицк	-14
Измайлово	-12	Тушино	-13
Кожухово	-13	Хамовники	-12
Кузьминки	-13	Чертаново	-14
Кунцево	-12	Шелепиха	-12

4 620008 560137

**валюта**

Курс ЦБ

\$	74,12	-0,14	↓
€	89,53	+0,13	↑

**Биржевой курс**

\$	74,04	-0,27	↓
€	89,58	-0,01	↓

**Биржевой индекс**

MMVB	3426,07
PTC	1457,60
Brent	61,01
DJIA	31 313,34
Nasdaq	14 034,00
FTSE	6533,12

## Предложения жителей реализуют

В проекте «Город идей», посвященном развитию краудсорсинговой платформы, приняли участие 12 тысяч человек. Об этом вчера сообщила заместитель мэра Москвы Наталья Сергунина (на фото).



Заммэра отметила, что участники прислали больше 600 идей по развитию столичной краудсорсинговой платформы. — Ресурс начал работать в 2014 году. За семь лет в городе реализовано 2,5 тысячи поданных через него предложений жителей, — сказала Наталья Сергунина. — Это идеи, которые прошли экспертный отбор и получили наибольшую поддержку пользователей.

В настоящий момент на платформе зарегистрированы более 240 тысяч пользователей, из них более 50 тысяч создали свои аккаунты в 2020 году. — Платформа постоянно развивается, модернизируется функционал, появляются новые разделы, — добавил руководитель учреждения «Новые технологии управления» Александр Пищелко. — Как сделать ее еще удобнее, решали сами пользователи в начале этого года, по итогам отобрана и взята в реализацию 121 идея. Больше всего предложений поступило по направлению «Интерфейс и новый функционал».

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА  
 m.shevtsova@vm.ru



Столичные соцработники оказали более 60 тысяч услуг заболевшим COVID-19 горожанам, сообщил вчера официальный сайт мэра Москвы. Сейчас город продолжает помогать тем, кто соблюдает домашний режим, — москвичам старше 65 лет, людям с хроническими заболеваниями, а также беременным женщинам. Социальные работники доставляют им все необходимые лекарства, продукты, товары первой необходимости и корм для животных — с соблюдением всех мер безопасности.

# Каждый донор плазмы крови заслуживает благодарности

медицина

**Более трех тысяч человек, переболевших новой коронавирусной инфекцией, стали донорами плазмы крови в январе этого года. Об этом вчера сообщили в Департаменте здравоохранения Москвы.**

Как известно, у людей, которые переболели коронавирусом, впоследствии вырабатываются антитела к этой инфекции. Плазма крови с этими антителами успешно применяется для лечения заболевших пациентов в среднем и тяжелом состоянии, находящихся в стационарах. Как пояснили в Департаменте здравоохранения столицы, метод является одним из составляющих комплексной терапии, а переливание плазмы назначается лечащим врачом в зависимости от клинической картины. Главный внештатный специалист трансфузиолог Москвы, ведущий научный сотрудник отдела биотехнологий и трансфузиологии НИИ СП им. Н. В. Склифосовского, д.м.н., профессор Андрей Буланов отметил, что из-за новогодних праздников количество доноров немного сократилось.

— В январе пришли меньше людей, чем мы наблюдали в декабре или ноябре 2020 года, но мы не устаем благодарить каждого пришедшего, кто нашел время и посетил пункт сдачи плазмы, — сказал главный внештатный специалист трансфузиолог Москвы. — Вы помогаете многим больным



1 февраля 10:27 Медицинская сестра отделения переливания крови Городской клинической больницы № 52 Анна Кондрацкая готовится к процедуре забора плазмы у донора

справиться с инфекцией и ее тяжелыми последствиями. Всего же, по словам Андрея Буланова, начиная с апреля 2020 года более 13 тысяч неравнодушных людей стали донорами плазмы.

Среди тех, кто решился помочь другим, оказалась и социальная работница территориального центра социального обслуживания «Алексеевский» Наталья Ашихмина. После перенесенного заболева-

ния COVID-19 она с радостью присоединилась к добровольному движению «Доноры надежды» и уже дважды сдавала плазму крови, чтобы помочь заболевшим поскорее выздороветь. Благодаря антителам, кото-

рые выработались в организме Натальи после заболевания, она помогает жителям района, находящимся на карантине. Соцработник всегда готова прийти на помощь моск-

справка

Донором плазмы может стать человек в возрасте от 18 до 55 лет, переболевший коронавирусной инфекцией и при этом не имеющий хронических заболеваний. Также у него должны быть отрицательные анализы на ВИЧ, гепатиты В и С. Мэр Москвы Сергей Собянин установил донорам плазмы с антителами COVID-19 стимулирующие выплаты в размере 5000 рублей. Также доноры получают компенсацию на питание в размере 1212 рублей. Сдать плазму можно и безвозмездно.

чам, принести продукты и лекарства, а также проконсультировать о возможных мерах социальной поддержки. Наталья Ашихмина — очень ответственный человек и настоящий профессионал. Она начала свою карьеру в органах внутренних дел и поэтому привыкла к строгому регламенту работы. — Мне нравилась моя работа в правоохранительных органах, ведь она тоже заключалась в помощи людям. Но тем не менее всегда хотелось больше теплого и искреннего взаимодействия с москвичами. Именно поэтому после рождения детей я поняла, что нужно попробовать себя в роли социального работника. Здесь я действительно оказалась на своем месте, ведь я могу по-настоящему помочь людям. Видеть их глаза, поддерживать, выслушивать, — поделилась она. Добавим, что для доноров плазмы после перенесенной коронавирусной инфекции работает горячая линия (495) 870-45-16. Ее сотрудники в ежедневном режиме с 9:00 до 19:00 отвечают на вопросы и записывают в один из восьми пунктов сдачи плазмы.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА m.shevtova@vm.ru

## Своевременная поддержка



В Федеральном агентстве по туризму сообщили, что туроператоры смогли сократить свой долг по несостоявшимся из-за коронавируса путешествиям. В начале пандемии задолженность была более чем 40 миллиардов рублей, сейчас она составляет 16 миллиардов. Такого по-настоящему хорошего результата удалось достичь благодаря нескольким факторам.

Во-первых, наше государство достаточно быстро отреагировало на запросы отрасли и пошло навстречу туристическому бизнесу. Благодаря мерам поддержки, которые получила сфера, в какой-то степени произошло оживление на рынке, несмотря на сложную ситуацию. В других странах ситуация с туризмом развивалась хуже. Во-вторых, на такой положительный результат повлияло и появление достаточно оригинальной, на мой взгляд, программы, как «Туристический кешбэк». Она хорошо показала себя во время основных ограничений, и, к счастью, ее работа продолжилась после их частичного снятия. За счет притока гостей отечественные курорты взяли курс на развитие и повышение качества услуг. Это, в свою очередь, привлекло жителей ближнего зарубежья. Наши соседи тоже начали проявлять интерес к путешествиям по регионам России.



СЕРГЕЙ АБРАМОВ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА МОСКОВСКОЙ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЫ ПО ТУРИЗМУ И ГОСТИНИЧНОМУ БИЗНЕСУ

В целом мы рады, что удалось придумать и реализовать такую программу, как «Туристический кешбэк». С ее помощью внутренний туризм будет развиваться и становиться более конкурентоспособным. Если говорить про оставшуюся сумму долга в 16 миллиардов, то теоретически эти деньги получатся вернуть до конца года. Тем более что с начала 2021 года прошло всего полтора месяца. У туроператоров впереди большой по активности отпускной сезон. Люди устали, они хотят выехать к морю или просто попутешествовать по тем местам, где ни разу не были. Уже можно с уверенностью сказать, что в 2021 году отток туристов в заграничные страны будет небольшим. У нас до сих пор нет четкого понимания, когда полностью откроются зарубежные страны, как часто туда будут летать рейсы. Нужно ли будет приезжающим проводить какое-то количество дней на карантине или достаточно будет справки о прививке. Смогут ли обеспечить безопасность гостей отели и гостиницы. Сложно планировать отпуск за рубежом, когда нет четкого понимания, что будет завтра. Тем более что испулся в море можно и не выезжая из страны, да и посмотреть у нас есть что. И туристам не нужно будет гадать, откроется ли желаемое направление к нужным датам или нет. Отечественные курорты уже доступны для брони и ждут отдыхающих. Есть и еще один фактор: говоря о внутреннем туризме, нельзя не упомянуть скачущий курс доллара и евро. Их нестабильность тоже сыграет определенную роль при выборе места отдыха. Люди после пандемии и экономических проблем просто не готовы платить за те же путевки больше, чем годом ранее. Все это в совокупности указывает на то, что приоритет будет отдаваться внутренним поездкам. Все это поможет сфере закрыть долги и продолжить развиваться.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Роспатент рассматривает девять заявок по вакцинам от COVID-19

Руководитель Федеральной службы по интеллектуальной собственности Григорий Ивлиев сообщил, что ведомство в настоящий момент рассматривает девять заявок на выдачу патентов по вакцинам от коронавирусной инфекции.

С начала пандемии в Роспатент в общей сложности поступило 16 заявок. — По семи из них патенты уже выданы. Одна заявка была подана иностранными специалистами, но в настоящее время она находится на стадии рассмотрения, — отметил Григорий Ивлиев. Он уточнил, что те семь патентов, на которые уже оформлены разрешения, — это не семь разных вакцин.

— Например, отечественный «Спутник V» получил несколько патентов на интеллектуальную собственность. Ведь препарат включает в себя сразу несколько запатентованных изобретений: вещество, состав первого и второго компонента вакцины и способ ее применения, — поделился Григорий Ивлиев. Он добавил, что еще четыре патента были выданы разработчикам препарата «ЭпиВак-Корона».

Ранее руководитель Роспатента рассказал, что в общей сложности с начала пандемии

коронавируса в ведомство поступило более 500 заявок на различные изобретения, которые предназначены для борьбы с COVID-19. Среди них не только вакцины, но и медикаменты и различное оборудование. Напомним, что вакцина «Спутник V», разработанная Национальным исследовательским центром эпидемиологии и микробиологии имени Гамалеи, была зарегистрирована в августе 2020 года. Тогда же разработчики получили патент.

САМЕР МУСТАФА s.mustafa@vni.ru

как у них

Самой популярной зарубежной вакциной, которую применяют во многих странах, является Pfizer. Этот препарат совместно разработали немецкие, американские и китайские ученые. Кроме того, в Китае применяется местная вакцина CoronaVac, а в Индии — Covaxin. В разных странах мира клинические исследования проходят порядка 50 разных вакцин, которые в ближайшее время могут поступить в оборот.

## Отечественный препарат обладает преимуществами

Вакцину «Спутник V» к концу следующей недели могут зарегистрировать в 25 странах. Такой прогноз дал глава Российского фонда прямых инвестиций (РФПИ) Кирилл Дмитриев.

На данный момент отечественная вакцина одобрена в 20 государствах: Белоруссии, Аргентине, Бразилии, Сербии, Алжире и других. В том числе российский препарат уже принят во многих государствах Юго-Восточной Азии. — Количество стран этого региона, зарегистрировавших вакцину, будет увеличиваться в дальнейшем. Мы видим высокий спрос на препарат и готовы помочь нашим партнерам защитить здоровье граждан, — уточнил Кирилл Дмитриев. Вчера, например, список стран, одобряющих использование «Спутника V», пополнил Пакистан. Вакцину там удалось зарегистрировать по ускоренной программе. Для подписания разрешающих документов достаточно было данных о клинических исследованиях препарата, проведенных в России.

Помимо этого, некоторые государства готовы организовать совместное производство «Спутника V». Такая мера позволит выпускать еще больше доз препарата. — Многие страны проявляют высокий интерес к производству вакцины «Спутник V», и РФПИ постоянно расширяет список международных площадок, на которых производится российская вакцина, — прокомментировал Кирилл Дмитриев. Напомним, что 29 января РФПИ подал заявку на регистрацию «Спутника V» на территории Европейского союза. По информации сотрудников фонда, они получили официальное подтверждение от агентства по лекарственным средствам о том, что документы приняты. Сколько будет рассматриваться заявка, пока неизвестно. Однако Кирилл Дмитриев выразил надежду, что «Спутник V» на территории Евросоюза зарегистрируют уже в марте 2021 года. Так как цена «Спутника V» составляет меньше десяти долларов за инъекцию, это позволяет российскому препарату стать доступной альтернативой зарубежным вакцинам. А оптимальная температура хранения — от +2 до +8 градусов по Цельсию — облегчает содержание и транспортировку вакцины. Медикам не нужно дополнительно тратить на закупку специальной техники.

ЮЛИЯ ПАНОВА j.panova@vm.ru

## Прививку делают только после тщательного обследования пациента

Вчера пресс-атташе спорткомплекса «Лужники» Наталья Килессо рассказала «ВМ» о своем опыте вакцинации от коронавирусной инфекции.



Вчера 11:00 Пресс-атташе спорткомплекса «Лужники» Наталья Килессо сделала прививку от коронавируса

Первый этап вакцинации прошел в декабре, незадолго до Нового года. Наталья рассказывает, что привиться решила всей семьей, чтобы защититься от опасной болезни, поразившей уже миллионы человек. Процедура записи на укол оказалась очень простой. — Достаточно было зайти на портал мэра и правительства Москвы, внести свои данные и получить направление в один из столичных пунктов вакцинации, — говорит она. Продуманным, по ее мнению, можно назвать и выбор удобного для вакцинации времени. Для работающих горожан этот важный момент.

В поликлинике, по словам Натальи, все устроено для пришедших привиться максимально комфортно. В отдельном кабинете врач проводит осмотр, уточняет, нет ли противопоказаний. — Медики задают стандартные вопросы о состоянии здоровья: чем в последнее время болели, каковы общие ощущения, — продолжает она. Затем измеряют давление, температуру тела. Если все в порядке, то вводят вакцину. Человек, получающий прививку, может убедиться в правильных условиях хранения вакцины. — Перед применением ее заранее размораживают, — говорит Наталья Килессо. — Прививку сделала, было небольно. Примерно 15 минут требуется врачам, чтобы оценить состояние получившей вакцину. — Автоматически записывают на следующий прием, чтобы можно было пройти вто-

рой этап вакцинации, — отмечает Наталья Килессо. После первого укола выдают сертификат — бланк, в котором занесена вся информация о вакцинации. В комплекте также идет брошюра с описанием возможных реакций после прививки. — Однако на первом этапе вакцинации ни озноба, ни местных реакций у меня не было, — вспоминает она. Второй этап вакцинации прошел 12 января. — На второй день после укола были ощущения начинаю-

ВАЖНО

С 10 февраля в московских торговых центрах начнут работу еще три мобильных пункта вакцинации от коронавируса. Выездные бригады начнут работу в торговых центрах «Калужский», «Целновский» и «Водный». Вакцинировать будут врачи городских поликлиник, они же проведут предварительный осмотр и будут контролировать самочувствие граждан после прививки.

щей простуды, когда хочется прилечь, попить теплого чая, — говорит она. — Однако эти неприятности держались всего полдня. Можно сказать, что вакцинация прошла без побочных реакций. Через три недели после вакцинации Наталья сдала анализ на антитела и получила хороший результат — 250 единиц. — Так я получила защиту для себя самой, — резюмирует она. — А еще позаботилась о безопасности окружающих. ВАСИЛИСА ЧЕРНЫШКАЯ v.chernyuskaya@vm.ru

Пандемия понемногу отступает, и Москва возвращается к нормальной жизни. 15 госпиталей, работавших с больными COVID-19, скоро приступят к лечению пациентов по обычному профилю. Вернутся к учебе и основной работе многие студенты-медики и ординаторы, которые включились в борьбу с коронавирусом. Их помощь, особенно на пике пандемии, позволила облегчить нагрузку на медицинский персонал, который работал в те дни на пределе возможностей.

# Экзамены красной зоны

Студенты-медики рассказывают о своей работе в коронавирусных госпиталях

## Лучшая практика

Студент шестого курса Первого Московского государственного медицинского университета имени Сеченова Кирилл Королев работает в терапевтическом отделении COVID-центра Городской клинической больницы № 67 — резервном госпитале в Крылатском.

— Я получил сертификат по сестринскому делу и начал работать в должности медбрата в «красной» зоне COVID-центра, — рассказывает он. Кирилл успешно совмещает работу с учебой, в период пандемии сдал экзамены и зачеты. Отмечает, что многие студенты его факультета, как и он, работают в COVID-центрах Москвы.

— В «красную» зону было нестрашно идти, скорее наоборот: видя происходящее, очень хотелось не сидеть без дела дома, а помогать, — говорит он. — Работа началась без раскочки. Приходилось все схватывать буквально на лету: изучать структуру медицинского центра, порядок работы отделения, технику надевания средств индивидуальной защиты. Нужно было понимать, что делать, куда идти, к кому обращаться. Когда дело дошло до медицинской работы, стало попроще — знания очень помогли. За три смены Кирилл уже полностью освоился, и работа пошла более спокойно, появилась уверенность в действиях.

— Работа в крупном медицинском центре — огромная практика, — продолжает он. — У меня очень сильно прокачались фармацевтические знания: названия лекарственных препаратов, их специфика, назначение. Конечно, колоссальный опыт я получил в работе с пациентами — выполнение инъекций, установка катетеров. Наблюдая за врачами, научился действовать в различных экстренных ситуациях. Врачи, которые работают с молодыми людьми, знают, что совсем скоро они станут их коллегами, и относятся к студентам очень внимательно, объясняют подробно все свои решения и действия, всегда отвечают на вопросы. Кроме того, часто пациенты с COVID-19 имеют массу сопутствующих патологий, бывают пациенты, нуждающиеся в хирургической помощи.

## Представитель династии

Студент четвертого курса стоматологического факультета РУДН Андрей Боярин работает в должности медбрата приемного отделения в резервном госпитале в Крылатском с момента его открытия. На равных со специалистами среднего медперсонала он выполняет весь функционал медбрата на всем протяжении процесса приема пациента от поступления в госпиталь до размещения в отделение. Андрей принадлежит к медицинской династии. Его отец сейчас также работает в «красной» зоне COVID-центра. Родители к решению Андрея отнеслись с пониманием. А сам он рассказал, что, видя пример близких, не мог оставаться в стороне и поступил на работу, чтобы помогать врачам.

— Перед входом в «красную» зону мы прошли подробный инструктаж эпидемиологов, отработали технику надевания и снятия средств индивидуальной защиты, выучили правила безопасности при нахождении в «красной» зоне. Я был уверен, что точное соблюдение этих правил защищает от вируса, — говорит Андрей. — С первых дней работы я был направлен в приемное отделение. До начала работы в госпитале я проходил практику в медицинских стационарах и поликлиниках, поэтому работа с пациентами для меня не стала чем-то новым.

Госпиталь в ледовом дворце «Крылатское» по оснащенности не уступает полноценному медицинскому центру. Благодаря используемому цифровым технологиям оформлению больных проходит очень быстро — в приемном отделении пациент проводит не более 10 минут.

— Здесь мы работаем с электронными историями болезни пациентов — это очень удобно. При поступлении каждый пациент получает браслет с QR-кодом, с помощью которого врач моментально получает доступ к его медицинским данным, — продолжает Андрей Боярин. — Например, ЭКГ делается с помощью специального пояса, который накладывается на пациента за секунду. Работать с такими гаджетами — очень интересно!

Врачи всегда помогают, подсказывают. Наблюдая за их работой, молодой человек учится оценивать тяжесть состояния поступающих пациентов, действовать в сложных ситуациях. — Еще один навык, который я приобрел здесь, — общение с пациентами. Мы понимаем, что COVID-19 — это не только физическое, но и психологическое испытание для человека, поэтому стараемся быть максимально внимательными к нашим пациентам, поддерживая их эмоционально, — говорит будущий врач.

## Никакого страха

Пятикурсница Клинического института детского здоровья Анна Белецкая сейчас работает медицинской сестрой в-го терапевтического отделения резервного госпиталя в Сокольниках.

— Никакого страха перед «красной» зоной я не испытывала. Скорее наоборот, считала минуты перед тем, как у меня появится возможность надеть костюм и отправиться к своим первым пациентам, — отмечает девушка. — С первых же дней я с полной отдачей погрузилась в работу. Трудно было сразу понять, что к чему, но я быстро освоилась. Три раза в день производила измерение физиологических показателей пациентов, работала с листами назначений, общалась с больными. Старалась к каждому найти индивидуальный подход.



**ТОЛЬКО ЦИФРЫ**

В период первой волны заболеваемости весной и летом в городские больницы и поликлиники пришли свыше **8 тысяч** студентов и ординаторов. В осенне-зимний период, когда число заболевших выросло, их количество увеличилось до **11 тысяч**, среди которых **4829** студентов вузов, **1002** ординатора, **4581** студент колледжей. Еще **715** студентов-медиков оказывали помощь как волонтеры. В медучреждениях продолжают трудиться почти **4 тысячи** студентов и ординаторов.



Студенты медицинских вузов, работающие в «красной» зоне: Андрей Боярин (1), Анастасия Сивик (2), Анна Серова (3), Анна Белецкая (4), Алена Платонова (5) и Кирилл Королев (6) Все они решили без отрыва от учебы помочь тем, кто столкнулся с опасным вирусом. Ребята признаются, что этот опыт стал для них очень ценным и в дальнейшем очень им поможет

## цитата

**ТАТЬЯНА ГОЛИКОВА**  
ВИЦЕ-ПРЕМЬЕР ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ

*По решению правительства и оперативного штаба к оказанию медицинской помощи привлечены почти 55 тысяч студентов медицинских колледжей и вузов, а также клинических ординаторов.*

Опытные медсестры и врачи охотно помогали Анне в освоении новых навыков. — Первая сборка системы и первое внутривенное вливание лекарственного средства. Первые измерения глюкозы крови и инъекции инсулина. Много чего было впервые в жизни, даже первая клизма, — перечисляет она. Знания, которые дал ей Сеченовский университет, помогают не только с практической точки зрения, но и с теоретической. Пациенты часто интересуются своим здоровьем у медсестер, которые всегда находятся рядом.

— Я рада, что могу объяснить больным результаты их анализов, механизм действия лекарств, а самое главное, процессы, которые происходят в их организме, — продолжает она. — Такая работа учит не только сталкиваться с трудностями, но и быстро реагировать на происходящее. Опытные врачи показали на своем примере, сколько нужно сил и времени отдать на выздоровление пациента. Научили общаться с больными грамотно, учитывая все аспекты медицинской этики.

## Полезный опыт

Анна Серова работает в резервном госпитале в Сокольниках медсестрой приемного отделения. В ее обязанности входят первичный осмотр (давление, сатурация, измерение температуры), внутривенный забор крови и взятие мазка на ПЦР.

— В «красную» зону идти было нестрашно. Я понимала, что искренне этого хочу, что мне просто необходимо находиться «здесь и сейчас», необходимо быть рядом с врачами, которые, так же как и я, не испугались и решили помочь людям справиться с коронавирусом, — признается она. — Первые дни на работе, не скрою, были тяжелыми. Новое место, новые обязанности, новый коллектив. Я очень переживала, что не справлюсь. Но с первых минут работы заведующая отделением, старшая медицинская сестра, коллеги разведали мои страхи. Благодаря им, их поддержке я быстро вошла в процесс, и мне уже были нипочем никакие трудности. Добавляет, что в приемном отделении резервного госпиталя в Сокольниках в первую очередь благодаря ежедневной практике усовершенствовались в области сестринского дела. Совместно с врачами она участвовала в сборе анамнеза, жалоб, оценивала клиническое состояние, используя методы обследования, такие как измерение артериального давления, пульса, сатурации, снятие ЭКГ.

**Будущим врачам помогали их опытные наставники, которые всегда были рядом**

Мы как будто знаем друг друга уже много лет и можем общаться на различные темы, начиная с историй со студенческих времен и заканчивая интереснейшими случаями из врачебной практики. Они рассказывают все как есть на самом деле, как строится работа врача в реальной жизни. Эти беседы помогают многое для себя понять, что-то перенять, что-то узнать новое.

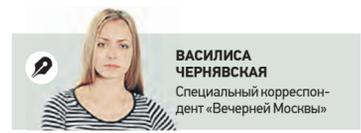
## Система защиты

Младшая медсестра по уходу за больными, пятикурсница РНИМУ имени Пирогова Анастасия Сивик работает в инфекционном отделении резервного госпиталя АТЦ «Москва». Она отмечает, что работа в средствах индивидуальной защиты намного усложняет проведение любой манипуляции, даже самой простой. — Прошло несколько смен, прежде чем я привыкла и начала чувствовать себя более или менее комфортно в них, — говорит она. — В первые дни работы столкнулись с большим количеством пациентов, каждый из которых требует внимания, ухода. Большую роль играет психологический фактор: кому-то вполне комфортно находиться в госпитале, а кто-то испытывает тревогу, страх перед болезнью — именно такие пациенты нуждаются не только в оказании врачебной помощи, но и в поддержке со стороны медицинского персонала. — К большому счастью, в университете меня научили всем необходимым навыкам и манипуляциям, поэтому волнения и неуверенности не возникало. Однако в любой профессии важен опыт, и именно здесь я получила его сполна, — продолжает она. — Возможно, в начале работы у меня уходило больше времени на любую манипуляцию, но теперь приобретенные навыки помогают мне быстрее справляться с поставленными целями. По ее словам, работа в инфекционном отделении учит быстрому принятию решений. — Если человек идет работать сюда, он должен изначально осознавать, какая ответственность ложится на его плечи, — подчеркивает девушка. — Здесь здоровье пациента напрямую зависит от работы всего медицинского персонала, задействованного в его лечении. Каждое на-

значение для него очень важно и требует обязательного выполнения в поставленные сроки. Учитывая то, что сама я почти окончила университет, было легко найти общий язык с врачами — понимали друг друга с полуслова.

## Важная взаимосвязь

В резервном госпитале в АТЦ «Москва» работала и пятикурсница МГМСУ имени Евдокимова Алена Платонова. Она была младшей медсестрой по уходу за больными в приемном отделении. — О том, что набирают сотрудников в АТЦ «Москва», узнала от руководства с предыдущего места работы, — рассказывает девушка. — Работа в «красной» зоне меня нисколько не напугала, а наоборот, захотелось быстрее окунуться в эту новую сложную работу. В первые дни чувствовалась скованность, но она быстро исчезла. В первую же смену обучилась всем своим обязанностям. Чаще пациенты жалуются на сильную слабость, упадок сил, которые ранее им были неизвестны. По словам Алены, часто поступающие в приемное отделение встревожены, нервозны. — Мне, как медработнику, первоначально предстояло успокоить пациента, — отмечает она. — Именно это научило меня искать компромисс в любой ситуации, компетенция в работе должна была быть на высоте. Случались и экстренные ситуации, как, например, эпилептический приступ у пациента. Так что мне приходилось оказывать и первую медицинскую помощь вместе с врачами. Важной частью, по словам Алены, была взаимосвязь с врачами приемного отделения. — Была возможность слушать, как врач собирает анамнез у пациента, — продолжает она. — Если у меня оставались вопросы по поводу какого-то осложнения, болезни пациента, всегда можно было расспросить врача и пополнить свои знания в медицине. А еще я поняла, что очень важно расположить пациента к себе, чтобы был продуктивный и качественный диалог. Если выдавалось свободное время после выполнения обязанностей на своем основном месте работы, Алена осваивала и базовые навыки медсестры в процедурном кабинете: взятие крови, снятие электрокардиографии, проведение пульсоксиметрии, измерение артериального давления и температуры. Все это девушка научилась на практике. Сейчас она вернулась к учебе.



# Сергей Собянин: Район получит новую школу



Вчера 13:18 Мэр Москвы Сергей Собянин (в центре) вместе с префектом Юго-Западного административного округа Олегом Волковым (справа) и директором, учителем химии физико-математической школы № 2007 Сергеем Старовойтом осмотрели ход строительства нового корпуса образовательного учреждения

## день мэра

**Вчера мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел строящуюся школу в районе Южное Бутово, которую обещают сдать уже к новому учебному году.**

На улице Горчакова почти два года возводят красивую четырехэтажку. На входе ее украсит витраж, а кабинеты внутри будут отвечать всем современным требованиям.

Удобно здесь будет и учителям, и школьникам. Помимо кабинетов для изучения школьных предметов, в корпусе появятся активный зал с артистическими комнатами, библиотека и медиатека, а также столовая на 150 мест. Заниматься в новом здании смогут 300 учеников с 5-го по 11-й классы. При этом новостройка будет полностью приспособлена для обучения детей с ограниченными возможностями здоровья. Предусмотрены также кабинет педагога-психолога.

ном дворе, где решено обустроить спортивное ядро с футбольным полем, площадкой для гимнастики и беговой дорожкой. Появятся у учебного заведения и площадки для тихого отдыха и проведения школьных

## кстати

Всего с 2011 года в Москве было построено 296 детских садов и 111 школ. Из общего числа новых детских садов и школ 259 объектов построено за счет городского бюджета, 148 — за счет инвесторов. С начала 2021 года введены в эксплуатацию школа и детский сад на 400 мест кандай.

линеек. Украсят двор клумбы, цветники и газоны. Также здесь высадят деревья и декоративные кустарники. Благоустройство начнется весной. — В Южном Бутове, несмотря на то что это один из самых дальних районов Москвы, ведется активное строительство, — сказал Сергей Собянин. — За последние годы построено два блока начальных классов, два детских сада. Мэр добавил, что, помимо нового корпуса школы с физикоматематическим уклоном № 2007, будет сдан еще и блок начальных классов и детсад. В свою очередь, префект Юго-Западного округа Олег Волков рассказал о формировании больших микрорайонов в этой части города. Один из них появится у школы, второй — у станции метро «Улица Горчакова». В районе активно

ведется и другая городская программа — реновация столичного жилого фонда.

— По реновации должны построить 31 дом, — сообщил префект. — Мы укладываемся в проектные сроки. Дома сдаются вовремя и хорошего качества.

Сергей Собянин акцентировал внимание на необходимости работы с инвесторами. Не только город должен заботиться о появлении современных социальных объектов, но и крупные застройщики. — Нужно, чтобы инвесторы выполняли свои обязательства и сдавали детсады, школы одновременно с вводом домов, — сказал мэр и попросил префектуру и Департамент строительства Москвы контролировать это.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ  
v.chernyavskaya@vm.ru

# Первая неделя форума собрала математиков и информатиков

В столице проходит первый Московский педагогический форум, который продлится семь недель.

Мероприятия в рамках форума проходят в дистанционном формате. Первая неделя посвящена математике и информатике. Ведущие эксперты обмениваются опытом дистанционного обучения, новыми формами и методиками работы с учениками, а также обсуждают основные векторы развития московского образования.

В частности, заведующий лабораторией популяризации и пропаганды математики Математического института им. Стеклова Николай Андреев представил свой опыт. Одним из направлений работы его лаборатории является разработка наглядных математических моделей для профильных школьных кабинетов и создание электронной энциклопедии математических моделей. По словам Андреева, эти модели дают возможность «прикоснуться» к математическим фактам и понятиям и помогают представить предмет предметной наукой. Он продемонстрировал различные модели геометрических фигур.

— Если вы дадите детям поиграть с игрушкой (моделью), то они гораздо лучше запомнят теоремы, — отметил

он. — Потому что приложат некоторые усилия к пониманию того, что происходит, и чтобы собрать конкретную головоломку.

Для некоторых детей, уточнил Андреев, элементарная модель может послужить введением в новую тему.

— Другим поможет самостоятельно восстановить процесс получения формулы, если забыл, — добавил эксперт. — А для некоторых такие модели могут служить основой для начала серьезного разговора. Главный тренер сборной Москвы по информатике Елена Андреева подчеркнула, что у столичных педагогов одним из способов развития у детей интереса к учебе являются олимпиады.

— Наша главная задача — заинтересовать школьников информатикой и программированием, помочь достичь успехов в олимпиадах и профессиональной деятельности в школьные годы. Именно этим целям служат Московская олимпиада и начальные этапы Всероссийской, — рассказала она. — Чтобы заинте-

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**НАТАЛИЯ КИСЕЛЕВА**  
ЗАМРУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ МОСКВЫ

Мы не ставим себе задачу ответить на все вопросы, которые возникают перед школой и учителем. Наоборот, выступаем за то, чтобы предметно-содержательные диалоги помогли сформулировать вопросы и запросы от педагогов. Мы хотим, чтобы дискуссии форума стали основой для диалогов внутри школ. Нам нужно, анализируя опыт 2020 года и применяя весь наш профессионализм, строить новую школу, интересную для учеников. Уверена, что, начав с математики и информатики, зададим хороший тон форуму.

ресовать школьников, мы даем задачи, которые посильны даже ученику, который не обучался информатике. Также для столичных школьников регулярно проводятся кружки, на которые можно попасть не только по итогам олимпиад, но и по отбору. Елена Андреева добавила, что роль учителя в этом процессе состоит в том, чтобы заметить талант и правильно направлять школьника: на курсы, на олимпиады для начинающих, рекомендовать кружки. Причем эта работа ведется индивидуально с каждым ребенком. А для тех, кто уже заинтересован в точных науках, есть проект «Математическая вертикаль» — классы с углубленным изучением предмета.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА  
m.shevtsova@vm.ru

## Олимпиады стали действенным способом развития интереса к учебе



Вчера 9:06 Учитель математики школы № 939 Яна Самойлова объясняет ученику 8-го класса проекта «Математическая вертикаль» Глебу Григорьеву решение уравнения

## Экспортеры смогут представить свою продукцию закупщикам нескольких континентов

Стартовал прием заявок от промышленных компаний-экспортеров, которые хотят принять участие в новой программе центра поддержки и развития экспорта «Моспром». Столичные производители и поставщики смогут представить свою продукцию закупщикам из стран СНГ, Европы, Латинской Америки, Африки и Юго-Восточной Азии.

Заявки принимаются на сайте [prom.spcow.com](http://prom.spcow.com) до 1 апреля. Программа пройдет в июне. Для каждого участника планируют организовать 120–130 онлайн-встреч с потенциальными клиентами.

— В прошлом году центр «Моспром» провел 20 бизнес-миссий, в рамках которых для 120 столичных производителей организовали более 900 бизнес-встреч, — рассказал заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельным отношениям Владимир Ефимов. — В результате московские компании при поддержке центра смогли заключить 70 экспортных контрактов о поставках и дистрибуции продукции на зарубежных рынках. Особенностью новой бизнес-миссии, которая продлится почти месяц, станут онлайн-туры на промышленные про-

изводства столичных компаний. Подготовиться к встречам с потенциальными закупщиками предприниматели смогут специалисты центра «Моспром». — Они детально изучат конкурентные преимущества продукции московских компаний, презентуют экспортный потенциал производителей и проведут предварительные переговоры с закупщиками, чтобы проверить их заинтересованность, — уточнил руководитель столичного Департамента инвестиционной и промышленной политики Александр Прохоров.

НАТАЛИЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ  
n.trostyanskaya@vm.ru

## Замена устаревшего оборудования

Медицинское оборудование обновят в 38 поликлиниках. Для них закупили аппараты ультразвукового исследования и другую диагностическую технику, включая маммографы и приборы рентгенографического контроля.

Новое оборудование заменит морально и физически устаревшую технику. Оно не просто отвечает самым современным требованиям, а станет частью единой цифровой платформы столичного здравоохранения. — Аппараты для поликлиник города закуплены по контрактам жизненного цикла, — рассказали в Департаменте здравоохранения Москвы. — Поставщик гарантирует работоспособность техники в течение всего жизненного цикла, а также берет на себя ее обслуживание на протяжении всего срока эксплуатации.

Современную медтехнику устанавливают в поликлиниках после их капитального ремонта по новому московскому стандарту. В планах до 2024 года обновить 137 медицинских учреждений города. Многие из них появились еще в середине XX века. Кроме того, в Адресную инвестиционную программу на 2021–2023 годы включено строительство 65 объектов здравоохранения. Среди них — поликлиники, больницы корпуса и четыре подстанции скорой помощи.

НАТАЛИЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ  
n.trostyanskaya@vm.ru

## Дома будет тепло даже при аномально низких температурах

Вчера «ВМ» побывала на насосно-перекачивающей станции и центральном тепловом пункте МОЭК, чтобы убедиться в готовности столичной системы теплоснабжения к аномальному морозам.

Энергетики рапортовали — все системы теплоснабжения работают устойчиво. После того как в Москве установились отрицательные температуры до минус 20 градусов, графики теплоснабжения не нарушались. Главная задача всей системы теплоснабжения — при любых морозах поддерживать

температуру в квартирах москвичей не ниже 18 градусов и не выше 24 градусов. Поэтому утверждение «чем холоднее на улице, тем теплее должно быть в квартире» неверно. Работает система следующим образом. С ТЭЦ поступает теплоноситель, температура которого определяется температурой воздуха. Сейчас температура носителя — 125–130 градусов. Чтобы довести теплоноситель — горячую воду — до домов, нужно «прокачать» ее до магистралей. Для этого существуют насосно-перекачивающие станции. Одна из них — «Бирюлево-Борисовская» — обеспечивает теплом

## справка

Использование системы онлайн-диспетчеризации на центральных тепловых пунктах позволяет снизить время выявления нарушений с трех до одного суток, а также сократить утечку теплоносителя на 20 процентов. Количество таких тепловых пунктов, оснащенных системой диспетчеризации, постепенно наращивается.

районы Ябликово, Орехово-Борисово Северное и Южное. — Станция полностью автоматизирована, все параметры контролируются из диспетчерского пункта. Однако чтобы пройти такой сложный период, как аномально пони-

жение температуры, мы вывели дополнительные бригады на объект в дневное время. Они находятся на насосных станциях, чтобы в случае нештатной ситуации сократить время реагирования и ликвидации последствий, — рассказал руководитель службы насосно-перекачивающих станций филиала 16 ПАО «МОЭК» Андрей Востросаблин. «Тонкую настройку» температуры теплоносителя выполняет центральный тепловой пункт. Таковых в Москве около 20 тысяч, из них 5,7 тысячи оснащены системой онлайн-диспетчеризации — специальными датчиками, которые каждый час отправляют диспетчеру информацию. Анализируя параметры, умная система подсказывает, где потенциально может произойти поломка, какой узел может выйти из строя, где нужно заменить насос или прокладку. На этапе теплового пункта корректируется подача тепла в квартиру в зависимости от температуры на улице.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ  
a.horoshilov@vm.ru

## Наземное метро стало самым экономичным видом транспорта

Более двух миллиардов рублей сэкономили пассажиры Московских центральных диаметров (МЦД) с момента их запуска. Об этом вчера сообщил заммэра Москвы, руководитель столичного Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Максим Ликсутов.

Тарифная система, разработанная для диаметров, позволяет пассажирам экономить на поездках до 75 процентов. Пересечь с МЦД на станции метро и Московского центрального кольца (МЦК) можно бесплатно в течение 90 минут, если оплатить проезд кар-

той «Тройка» по тарифу «Кешелек». — Реализовывая подобные проекты, мы создаем не только комфортный и современный, но и доступный транспорт для наших жителей, — подчеркнул Максим Ликсутов. — Это важное изменение, которое коснулось бюджета миллионов семей. С осени 2019 года в столичном регионе работают два диаметра так называемого наземного метро: «Белорусско-Савеловский» и «Курско-Рижский». В общей сложности это 60 станций, с 20 из которых можно сделать пересадку на обычное метро, МЦК и пригородные электрички.

— Благодаря полностью новому подвижному составу на обоих диаметрах сами поезда являются самым комфортным передвижением в московской агломерации, — добавил Ликсутов. В этом году планируют завершить строительство пяти новых и реконструкцию девяти существующих станций МЦД. Продолжаются работы по созданию инфраструктуры для запуска еще двух диаметров: «Ленинградско-Казанского», который соединит Зеленоград и Раменки, и «Киевско-Горьковского», от Апрелевки до Железнодорожного.

НАТАЛИЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ  
n.trostyanskaya@vm.ru

# Технические новинки помогут вовремя обнаружить угрозу

изобретения

Вчера в Конгрессно-выставочном центре «Крокус Экспо» открылась VIII национальная выставка и отраслевой форум инфраструктуры гражданской авиации NAIS-2021.

На мероприятии собрались представители более 75 ведущих предприятий отрасли. Это люди, которые строят аэропорты и самолеты, обеспечивают комфорт пассажиров во время полета и организуют спасательные операции в случае воздушных катастроф.

— Наш завод в этом году впервые решил продемонстрировать оборудование, которое будет применяться для спасения во время воздушных катастроф, — рассказал заместитель генерального директора АО «ПТС» Андрей Панкратов. — Мы привезли, например, системы, позволяющие человеку выжить в салоне аварийного самолета.

Еще представители предприятия показали «скаффандр терминатора». Помните, как в фильме киборг шел сквозь огонь? Костюм из жаростойкого текстиля позволяет почувствовать себя киборгом. — В нашем костюме люди останутся живыми и здоровыми даже в очаге пожара, — добавил Андрей Панкратов. Интересную разработку презентует и менеджер столич-



Вчера 12:17 Менеджер столичной компании, которая выпускает оборудование для досмотра пассажиров, Артем Скрипник показывает новую модель рамки. Установки не только просвечивают «внутренности» багажа, но и создают трехмерную модель каждого предмета

ной компании «Неоскан» Артем Скрипник. Он предлагает посетителям выставки пройти контрольный досмотр на приборе металлодетекции. Умная машина в считанные секунды выявляет в плотном кожаном портфеле не только литровой термос, но и крохотную пилочку для ногтей.

— Двухмерным сканером для багажа, показывающим на мониторе плоское изображение содержимого чемоданов, в наши дни никого уже не удивишь, — говорит Артем. — Мы предлагаем прибор, кото-

рый устроен по принципу большого томографа. Он не просто просвечивает «внутренности» багажа, а создает трехмерную модель каждого предмета, одновременно определяя его плотность. Это позволяет сразу вычислить террориста с бомбой. В 2020 году в авиаотрасли появились еще одно новшество. Чтобы коронавирус не проник на борт самолета, в аэропортах появились так называемые хрустальные коридоры — современные системы обеззараживания.

— Пассажир после досмотра входит в эту пластиковую кабинку, внутри которой аппарат дезинфицирует его ступни до ног, — рассказывает менеджер компании «Эйрфлот Техник» Никита Ильяхин. Еще один московский участник выставки — «Азимут». На предприятии разрабатывают средства связи и навигации, автопилоты и диспетчерские комплексы. А на стенде концерна «Алмаз-Антей» вращается антенна электронного радара. Около нее кружит серый квадрокоп-

тер с мощными несущими винтами и надписью на борту: «Волк-18». — Это наша система борьбы с незаконным проникновением в аэропорты беспилотных летательных аппаратов. Они опасны для самолетов, — поясняет главный конструктор концерна Иван Вылегжанин. — Наш радар выявляет беспилотники, а потом «натравливает» на добычу «Волка-18». Квадрокоптер отлавливает нарушителей сети. СВЕТЛАНА СМЧЕНКО s.samchenko@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**АЛЕКСАНДР НЕРАДЬКО** руководитель Федерального агентства воздушного транспорта. Наша отрасль потеряла значительный урон. Только за один месяц весной 2020 года объем перевозок снизился на 30 процентов. Но это научило нас противостоять глобальным вызовам. Отрасль получила эффективную поддержку от государства. А чем мы сами можем поддержать, усилить и удивить Россию — показала эта выставка.

## На десятилетия вперед



Чем дальше отстоит от нас в истории «Мюнхенская речь» Владимира Путина, произнесенная им 10 февраля 2007 года на Мюнхенской конференции по вопросам политики безопасности, тем очевиднее становится, что решающий поворот в отношениях с Западом произошел именно тогда. В своей речи Путин резко раскритиковал однополярную модель мира. Уже

в 2007 году было понятно, что однополярности в полной мере не получается. Другой вопрос — а что вместо? Претензии, с которыми выступает Россия, тогда и сейчас по-прежнему воспринимаются многими как завывания на фоне ее скромной доли (не более 2 процентов) в мировом ВВП. Однако практика последних лет показала, что тот, кто первым выступает против сложившихся порядков, как это сделала Россия в 2014 году в отношении Украины и Крыма, тот подчас и выигрывает в большей мере.

Последовавшая вскоре после Мюнхена «перезагрузка» в российско-американских отношениях долго не протянула. Практически все соглашения о контроле над вооружениями похоронены. Исключением стало лишь недавнее автоматическое продление еще на пять лет договора СНВ-3. Однополярный мир не только не состоялся, но сегодня никому и в голову не придет настаивать на его осуществлении. Спустя несколько лет после Мюнхена Путин уже не будет особенно выбирать выражений, обращаясь к «западным партнерам»: мол, «посмотрите, что вы натворили», имея в виду разрушенный неуклюжими попытками экспорта демократии Ближний Восток.

Кстати о выражениях. Мюнхенская речь стала сенсацией — считалось, что Путин был слишком резок. Читая ее сегодня, стоит признать, что он был сама деликатность в предупреждениях. Термин «наши западные партнеры» еще не имел в 2007 году такой издевательской коннотации, как сегодня. «Односторонние действия не решили ни одной проблемы... Они стали генератором новых человеческих трагедий и очагов напряженности», — это было сказано «до Украины», до войны в Сирии, до свержения Каддафи и до начала «арабской весны», поначалу восторженно встреченной на Западе. Попытки Путина указать на двойные стандарты в применении международного права не привели с тех пор к готовности ведущих держав договориться об общем «знаменателе» при решении кризисных проблем. Призывать «задуматься над архитектурой международной безопасности» можно было в стиле «вопиющего в пустыне» и тогда, и сейчас. Наталкиваясь на твердолобое: «Ялты-2 не будет». В прошлом году Путин предложил странам — постоянным членам Совбеза ООН собраться вместе, чтобы выработать новые правила игры, которые могли бы предотвратить сползание к новым острым кризисам и тем более к мировой войне. Администрация США пытается сейчас подменить его идею саммита неких «демократических держав». Это значит — без нас. Ну и против нас. Неудивительно почему-то.



ГЕОРГИЙ БОБТ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Проверка задолженностей занимает несколько секунд

Вчера судебные приставы провели на Белорусском вокзале анкету «Узнай о своих долгах». Они помогли людям узнать о неоплаченных штрафах и дали советы, как действовать дальше.

Около стойки информации на вокзале пассажиров встречает представитель столичного отдела судебных приставов по розыску административных штрафов № 3, младший лейтенант Иван Захаров. Рядом с ним — плакат, приглашающий на бесплатную консультацию.

Объявлением заинтересовался Василий Кудравец. Он просит пристава проверить его задолженности.

— Только я не местный, гости в Москве у родственников. Вы все равно сможете проверить мои штрафы? Вроде я ничего не должен, но вдруг что-то забыл, — поинтересовался Василий Кудравец. — Да, у нас единая база данных. Можно ваш паспорт? — ответил лейтенант Захаров. Получив документ, он вписал данные в специальное приложение на смартфоне. На экране тут же высветился ответ. — У вас нет никаких задолженностей, — сказал Иван Захаров мужчине.

Через несколько минут к информационной стойке подходит москвич Николай Крученков. Он решил проверить задолженности, пока ждет свою электричку. — А у вас два неоплаченных штрафа из ГИБДД. По 500 рублей каждый. Вам должны были придти постановления по месту прописки, — говорит Иван Захаров молодому человеку.

Удивленный Николай Крученков растерялся. Он явно не знал о задолженностях. — Я не получал счетов, потому что временно живу со своей любимой. И что же мне теперь делать? — спросил он. — Вы можете оплатить штрафы сейчас. Если сейчас нет денег, могу выписать вам квитанцию, а вы оплатите ее по-



Вчера 11:53 Судебный пристав Иван Захаров проверяет, есть ли задолженности у пассажира Василия Кудравца

## справка

В ходе акции «Узнай о своих долгах» судебные приставы рассказали москвичам о новом сервисе, который появился на Едином портале государственных услуг. Теперь жители столицы имеют возможность оперативно получить информацию о своих задолженностях и по исполнительным документам. Кроме того, на портале можно в несколько кликов сформировать квитанцию для оплаты штрафов и оплатить долг в любом банке.

том в банке, — объясняет младший лейтенант Захаров. Николай Крученков решил разделиться с задолженностью на месте и сразу же оплатить штраф. — В следующий раз вы можете проверить свои задолженности онлайн на портале госуслуг, — посоветовал молодому человеку младший лейтенант Захаров.

Николай Крученков поблагодарил судебного пристава и побегол на электричку. Помимо двух информационных стоек на Белорусском вокзале москвичей по задолженностям консультировали еще и в пяти центрах «Мои документы». Интересно, что практически у всех, кто обратился в этот день к судебным приставам, неоплаченных штрафов не обнаружили. — За два часа в акции поучаствовали более 500 человек, — заявил начальник Дорогомиловского отделения судебных приставов УФССП России по городу Москве Игорь Аксенов. — А в одном из центров «Мои документы» установили должника, своевременно не оплатившего штраф по уголовному делу в размере 50 тысяч рублей. Мужчина не стал оплачивать задолженность на месте. Поэтому судебные приставы провели с ним профилактическую беседу. Должнику напомнили, что, в случае если он не погасит задолженность, суд может заменить его штраф на реальное тюремное заключение.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ a.obiedkov@vm.ru

## Редкую болотную сову заметили впервые с конца прошлого века

На территории природно-исторического парка «Москворецкий» поселилась редкая болотная сова (на фото).

Птицу обнаружил методист отдела экологического просвещения и учета животных дирекции природных территорий «Москворецкий» Михаил Углов.

— В нашем парке поселилась довольно крупная сова. Когда мы с ней встретились, она вела себя спокойно, даже разрешила подойти к ней, — рассказал Михаил Углов. — Эта птица отличается от своих сородичей тем, что ее огромные желтые глаза будто обведены черным. Кстати, интересно, что, когда птица нервничает, она открывает уши. Болотные совы включены в Красную книгу Москвы. Этот вид до сих пор считался вероятной исчезнувшим. Последний раз болотных сов видели в 1990-х годах. В про-



шлом веке они обитали в пойме Москвы-реки. По размеру болотная сова немого меньше вороны. Максимальная длина тела — около 40 сантиметров, а размах крыльев может достигать одного метра. Болотные совы питаются мелкими грызунами, насекомыми и рыбой.

ПАВЕЛ СУИИ edit@vm.ru

ОБИТАТЕЛИ МОСКОВСКОГО ЗООПАРКА РАДУЮТСЯ ЗИМЕ - СТ. 8

## Гости фестиваля увидят красоту первозданной природы

Сроки проведения VIII Общероссийского фестиваля природы «Первозданная Россия» изменились. Он пройдет в столице с 19 февраля по 4 апреля.

Решение перенести мероприятие связано со сложной эпидемиологической обстановкой. Но организаторы фестиваля не планируют проводить его в онлайн-формате. — Мы хотим, чтобы москвичам и гостям столицы все же удалось побывать на мероприятии очно. Его посещение стало для многих семейной традицией. Мы надеемся, что она останется неизменной и в этом году, — рассказала руководитель Общероссийского фестиваля природы «Первозданная Россия» Тамара Пантелева.

На площадках фестиваля создали уникальную познавательную среду для посетителей всех возрастов. Централь-

ным событием традиционно станет самая большая в Европе экспозиция фотографий первозданной природы. Она включает более 400 снимков, тщательно отобранных экспертным советом. Помимо нее для гостей фестиваля подготовили еще более 500 мероприятий разного формата: это встречи с учеными, фотографами, путешественниками, образовательные лекции, мастер-классы, экскурсии, кинопоказы, круглые столы и конкурсы. В 2021 году особое внимание будет уделено новому проекту — трехдневному форуму «Экологический туризм». На этой дискуссионной площадке эксперты и посетители выберут наиболее интересные направления экотуризма по России и вместе выработают стратегию развития этого вида туризма.

МАРГАРИТА МАРТОВСКАЯ m.martovskaya@vm.ru

## День рождения музея отметили мастер-классами и играми

Вчера Государственный исторический музей отпраздновал день рождения. В этом году ему исполнилось 149 лет.

На входе посетителей, нетерпеливо переговаривающихся о том, что их ожидает внутри, встречает автоматический температурный контроль. Людей с повышенной температурой тела не пропустят внутрь ради безопасности окружающих. Кстати, на праздник в музей могут попасть только те, кто заранее купил билет на сайте за 1 рубль.

— К сожалению, из-за ограничений мы не можем принять сегодня всех желающих. Мы запускаем по 15 человек каждые 15 минут, поэтому очереди у нас не образуются, — рассказала заместитель директор по научно-просветительской работе музея Екатерина Ключкова.

Всех, кто пришел на день рождения, собрали в Парадных сенях. Этот зал — визитная карточка Исторического музея. Именно в это помещение с арками и колоннами первым де-

лом попадали посетители, когда вход располагался со стороны Красной площади. Методист музея Кирилл Клопков встречает гостей в короне, сплетенной из тонких деревянных палочек. — На самом деле это вовсе не корона и даже не имитация древнеславянского убора. Это часть известной Шуховской башни в миниатюре, — пояснил он.

Кирилл Клопков объясняет всем желающим, по какому принципу архитектор Владимир Шухов строил свое знаменитое творение, как устроены подобные конструкции. А гости пробуют сделать такую же башню из палочек для садовой рассады.

Рядом — другой мастер-класс. Посетители самостоятельно делают линогравюры — вырезают на линолеуме изображение Исторического музея. — Как здорово, что музей наконец открылся, — сказала посетительница Антонина Сударева. — Я пришла посмотреть выставку, посвященную Александру III. Праздничная программа в музее действительно насыщен-

ная. В честь дня рождения там провели игры, музыкальные мероприятия, лекции. По словам директора музея Алексея Левыкина, ажиотаж среди посетителей большой: все билеты на праздник были быстро распроданы. А для тех, кто не смог попасть в музей, лекции покажут в онлайн-формате.

СЕРГЕЙ ШАХИДЖАНИЯ s.shah@vm.ru

## история

Государственный исторический музей основан в 1872 году. Он располагается в здании на Красной площади, которое построили по проекту архитектора Владимира Шервула и инженера Анатолия Семенова. С 1990 года здание признано объектом Всемирного наследия ЮНЕСКО. Фонд музея насчитывает более 5 миллионов экспонатов и 14 миллионов листов документальных материалов.



Вчера 10:47 Заместитель директора по научно-просветительской работе Исторического музея Екатерина Ключкова рассказывает посетителям о выставке «Фаберже и придворные ювелиры»

Ставки на аренду жилья в Москве в этом году вырастут на 10–12 процентов. Причина — рост спроса после пандемии. Такой прогноз дают аналитики портала «Дом.РФ». В столице, по данным риелторов, сдаётся в аренду около 300 тысяч квартир и десятки тысяч коммерческих помещений. Социологи отмечают, что в городе уже появился особый социальный слой — рантье. Кто эти люди? Правда ли, что они не работают и живут лишь на доходы от аренды? Попробуем разобраться.

# Город небогатых рантье

## Действительно ли сдача квартир позволяет обеспечить беззаботную жизнь

Класс рантье в Москве, безусловно, есть, и он достаточно многочисленный. В этом убежден ведущий научный сотрудник Института социологии ФНИСЦ РАН Игорь Кузнецов.

— Проблема в том, что изучать его крайне сложно. Более 90 процентов жилой недвижимости, например, сдаётся в Москве без уплаты налогов. Договоры аренды заключаются, но их никто не фиксирует, поэтому не то что изучать, а даже просто выявить рантье крайне непросто.

### Плоды цивилизации и бизнес для любимых

Кандидат экономических наук, преподаватель МГУ имени Ломоносова Виктор Кудрявцев считает, что класс рантье сейчас активно растёт. — Спасибо за это, как ни странно, кризису. Рубль ослабевает, к тому же депозиты обложили налогом, поэтому десятки тысяч москвичей в 2020 году бросились перекладывать рубли в квадратные метры. Причем, разумеется, для того, чтобы их сдавать, — поясняет эксперт. Однако, по мнению Кудрявцева, класс рантье неоднороден.

## Рано или поздно миф о роскошном существовании станет еще прозрачнее и туманнее

— Да, большинство арендодателей сдают квартиры. Но есть и те, кто сдает коммерческую недвижимость. Этим рантье я бы разделил на три крупных подвида. Первый — это те, кто еще в 1990-е удачно поучаствовал в приватизации. Встречаются среди них и силовики. Я, например, знаю одного такого, сдающего переделанную в офис квартиру на Патриарших. Аренда — 150 тысяч в месяц, — рассказывает эксперт. — Но обычно, конечно, помещения куда больше — их сдают под магазины, кафе, салоны и офисы.

Второй подвид подобного рода коммерсантов, объясняет эксперт, это бывшие или действующие бизнесмены, в свое время вложившиеся в недвижимость, способную приносить стабильный пассивный доход. — Третья категория — бывшие жены и любовницы богатых людей, которым мужчины подарили нехитрый бизнес, — рассказывает Кудрявцев. — Сдавать 500 «квадратов» под магазин — много ума не надо. Ну вот и сдают, и живут на эти деньги. Но таких людей — если учесть масштабы Москвы — ничтожно мало.

### Такие разные доходы

— Тех, кто сдает жилую недвижимость, я бы тоже разделил на два крупных подвида, — рассуждает Кудрявцев. — Первый и самый крупный — это наследники бабушкиной или родительской квартиры. Если учесть, что, по статистике, большинство московских семей традиционно однодетны, то таких наследников немало. Ведь на квартиру зачастую претендует не толпа родственников, а один человек. С этим согласен Игорь Кузнецов: — Таких рантье в Москве — большинство. И доход от сдачи квартиры для них — отнюдь не основной источник дохода. Ну что такое в Москве 30 тысяч? Скорее приятная прибавка к зарплате.

По словам Виктора Кудрявцева, вторая категория арендодателей — профессиональные инвесторы. — Они массово вышли на рынок в начале 2000-х, когда в Москве и ближнем Подмосковье развернулось масштабное строительство. Схема была проста: на этапе строительства, а то и котлована, покупается одна или несколько квартир. После достройки дома она стоит уже минимум на 30 процентов дороже. Затем в этой квартире делают ремонт, обставляют ее мебелью, оснащают бытовой техникой и сдают. Тогда цена на аренду часто исчислялась в долла-



15 ноября 2018 года. Риелтор Светлана Меркулова демонстрирует квартиру на продажу в одном из районов на севере столицы

рах, потому что курс был стабильно около 24 рублей, — рассказывает эксперт. — Рентабельность сдачи квартир в аренду составляла 8–10 процентов годовых. Иными словами, квартира полностью окупалась за 10–12 лет и потом уже приносила чистый доход. Я знал людей, которые скупили в новостройках целые этажи и сдавали потом в аренду. Но сейчас все обстоит намного скромнее.

### «Больше мороки, чем денег»

Но рантье уверены, что подобный взгляд на них весьма поверхностен, ведь в реальности все обстоит не так просто. Например, домохозяйка Светлана Полякова — одна из таких рантье. — Я сдам две однушки. Одна досталась от бабушки, вторую муж купил под сдачу. Ты, говорит, не работаешь, вот и будет тебе зарплата, — рассказывает Светлана. — Как выяснилось, чтобы получить деньги, нужно действительно поработать. Главная, по словам Светланы, проблема — найти адекватных и платежеспособных жильцов. Однажды она сдала одну из квартир семейной паре с ребенком — договор, во всяком случае, был заключен с ней.

— А потом мою квартиру взяла штурмом полиция, потому что в ней организовали бордель — «девички» принимали клиентов. Когда соседи пожаловались, что в квартире каждый вечер музыка и меняются люди, приехали полицейские с проверкой, им не открыли, и участковый проник в квартиру через балкон, для чего выбил окно. Вставлять, понятное дело, потом пришлось мне, — рассказывает женщина. — Хотели завести уголовное дело за содержание притона, но в итоге только оштрафовали на 2,5 тысячи за то, что допустила проживание без регистрации. Повезло. А ту семейную пару так и не нашли. Они же не в Москве прописаны. А там, где прописаны, не живут. Обе квартиры, по словам Светланы, требуют постоянных вложений.

— Нужно менять то обои, то старый унитаз, то сломавшуюся стиральную машину, то холодильник, — перечисляет она. — А еще приходится туда регулярно ездить, проверять, все ли в порядке — история с борделем многому научила. К тому же жильцы постоянно меняются и нужно искать новых. И всегда приходится биться — тех ли пустила. Одну квартиру Светлана сдает за 31 тысячу в месяц, другую — за 33. Примерно по 5 тысяч в месяц «съедает» коммуналка. — Жильцы у меня платят по счетчикам, то есть отдают деньги за свет, воду и электричество, — рассказывает «бизнесвумен». — После всех вычетов остается меньше 50 тысяч в месяц. Если вычтешь еще и расходы на ремонт, поверку счетчиков, налог на недвижимость, получается того меньше. Муж недавно посчитал, что при продаже за квартиру можно получить миллионов 14. Если положить деньги в банк, на процентах заработаешь больше, причем без всякой мороки. Но мы так не делаем — эти однушки достаются детям. В общем, для нас это не бизнес, а так, сбережения.

### цитата

*В России планируется запустить информационную систему учета договоров найма жилья. Цифровизация рынка аренды призвана обеспечить повышение его прозрачности.*

**НИКИТА СТАШИН**  
ЗАММИНИСТРА  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖКР РОССИИ



По словам Светланы, в Москве выгоднее сдавать квартиры «без претензий».

— Однушки в нашем районе могут стоить и 35, и 38 тысяч в месяц. Но это с хорошим ремонтом и новой бытовой техникой. Я посчитала, но ремонт и новая техника обойдутся мне минимум тысяч в 300–400. А ежемесячная разница в аренде — всего 4–7 тысяч. Вложения будут полвека отбиваться! — рассуждает рантье. — Поэтому, например, мебель и бытовую технику мы покупаем подержанные, на «Авито». А ремонт делаем только когда совсем «припрет». Но жильцы довольны, потому что за «красоту» мало кто готов переплачивать. Времена не те: все экономят.

По словам Светланы, во время весеннего локдауна один из жильцов, парень-айтишник, неожиданно съехал, перебрался на родину, в Воронеж. Сейчас в этой квартире живет семья из Киргизии: семейная пара и взрослый сын. — Все работают, хозяйка — чистюля, поэтому я спокойна, — рассказывает Светлана. — Сейчас, мне кажется, на рынке аренды выживают только те, кто готов сдавать дешево и не особо «перебирать» жильцов. Не маргиналы — и ладно. А кто привередничает — с детьми не пушту, с животными — тоже, — может месяцами арендатора ждать. Скромнее надо быть! Кстати, по словам рантье, цены на аренду не растут уже несколько лет, в отличие от квартплаты и налогов на недвижимость. Зарабатывать на аренде жилья становится все проблематичнее.

### Дауншифтинг — удел избранных

— Золотое время для рантье было до 2015 года, — рассказывает риелтор Константин Махнев. — Тогда в Москве был в моде дауншифтинг. У меня были доверенности на управление несколькими квартирами, чьи хозяева уехали в Таиланд или Индию. Помню, сдавал одну двушку у станции метро «Беляево». Конечно, за рубли, но в пересчете она стоила около 900 долларов. Хозяин на эти деньги прекрасно жил на Гоа. Игой занимался, саморазвитием. Но когда доллар вместо 38 рублей вдруг стал стоить дороже 60, всю его йогу пришлось свернуть — доллар на жизнь уже не хватало. Вернулся. С другой стороны, те, кто уехал на ПМЖ и имеет за границей жилье и работу, сдавать свои московские квартиры продолжают. Сейчас я сотрудничаю с одной семьей, переехавшей в Болгарию, у которой четыре квартиры у станции метро «Юго-Западная». Это около двух тысяч евро в месяц. Для жизни в Болгарии вполне достаточно.

Как пояснил Константин, многое зависит не столько от размера, сколько от местоположения квартиры.

— Стоимость аренды однокомнатной квартиры — от 30 тысяч в месяц, двушки — от 35, трехкомнатной — от 40. Те же самые квартиры в пределах Третьего кольца, да еще в хорошем состоянии, стоят примерно в полтора раза дороже. А такие же в пределах Садового кольца — уже в два раза, — пояснил риелтор. — Хорошую трехку где-нибудь в районе Арбата легко сдать и за тысячу евро. В Европе, конечно, на эти деньги жить проблематично, а вот где-нибудь в Турции или даже на Бали — вполне. Если, конечно, не шиковать. Другой вопрос — что там делать.

### Декаденс на 300 долларов

— У меня был клиент, молодой мужчина. Он жил в доставшейся от родителей квартире, а «убитую» бабушкин сдавал. И сам все время «искал работу», — рассказывает Константин Махнев. — Раньше полудня я ему не звонил, потому что он спал. Ночами, как я понял, парень пил пиво и играл в компьютерные игры. Его доход от бабушкиной квартиры был 25 тысяч — примерно долларов 300. Вот на них он и жил. Причем ему, похоже, хватало, потому что работу он так и не нашел. Но это единственный случай в моей практике. А в основном рантье — это такие же, как и все, люди. Просто у них есть недвижимость, которую они сдают. Как правило, это одна недорогая квартира. Что получается? История о богатых москвичах, беззаботно живущих на «нетрудовые доходы», похоже, придуманный в российской провинции миф. Мне и самому хотелось бы верить, что я когда-нибудь смогу позволить себе не работать и жить у теплого моря, сдавая чего-нибудь там в аренду. Но не все так просто. К тому же новый закон, предлагаемый правительством, наверняка рано или поздно выведет рынок сдачи в аренду квартир из тени. Рантье — что справедливо — придется делиться доходами с обществом. И миф о возможности шикарной жизни станет еще прозрачнее.

### реплика

## Рента — лишь дополнение к зарплате

**СВЕТЛАНА КОС**  
ГЕНДИРЕКТОР РИЕЛТОРСКОЙ КОМПАНИИ

Да, в Москве есть целый класс рантье. Как правило, это работающие люди в возрасте от 35 до 50 лет. Среди них довольно много тех, кто сдает жилье через посредников. Вообще, сдача жилья в аренду — это бизнес, который затягивает. Я знаю людей, которые начинали с одной квартиры, а теперь у них их несколько. Есть те, кто покупает в ближнем Подмосковье таунхаусы, разделяет их на комнаты и сдает студентам или тем, кто приехал в город на заработки. Таунхаусы — довольно популярная у рантье история.

Вместе с тем бизнес сейчас, прямо скажем, не цветет.

Ну вот, допустим, решил человек вложиться в недвижимость. В пяти-шести станциях от Кольцевой линии метро он покупает двушку за 8 миллионов. Еще 2 миллиона уйдет на хороший ремонт, покупку мебели и бытовой техники. Сдавать ее можно максимум за 50 тысяч. Минус коммуналка, мелкий ремонт, налоги — остается чуть больше 40 тысяч. Квартира будет окупаться лет 20! И зачем такой бизнес? Больше того: жить на 40



с небольшим тысяч, да еще с семьей, в Москве нереально. Эта сумма может служить лишь дополнением к зарплате. В Москве реально жить на ренту, только если квартиру у тебя пять-семь. Но если ты имеешь такую недвижимость, то из беззаботного рантье автоматически превращаешься в бизнесмена, потому что о жилье нужно постоянно заботиться. Одна смена жильцов чего стоит! Так что разговоры о том, что москвичи могут сдавать квартиры и красиво жить на эти деньги, развлекаясь в клубах, — сказки. Во всяком случае, я таких счастливиц не встречала. Московские рантье — это люди, для которых сдача жилья в аренду либо бизнес, либо подспорье, один из источников доходов. Как правило, источник не самый крупный — 30–50 тысяч.



**НИКИТА МИРОНОВ**  
Обозреватель «ВМ»,  
лауреат премии  
Медиасоюза России

### ИСТОРИЯ

Класс рантье, как считают экономисты, появился в XIX веке. Тогда часть дворянства и разбогатевших простолодинов, купцов, военных, накопив достаточно, уходили из бизнеса и превращались в рантье. Ведь для этого было достаточно просто купить государственные ценные бумаги, обещающие фиксированный доход на все время, что вы ими владеете. Можно было купить недвижимость, сдавать ее в аренду и тоже получать ренту. Или купить землю, тоже сдавать ее в аренду, получая ренту с фермеров. В начале XX века во Франции, например, из 40 миллионов населения было 2 миллиона рантье — около 5 процентов населения. Проблемы начались во время Первой мировой войны, когда экономика зашаталась, и серьезно усугубились в 1929 году — во время Великой депрессии. Класс рантье стал куда меньше. В России, как считают социологи, он крайне малочислен — из-за нестабильной экономики.

Завтра в прокат выходит комедия Ильи Аксенова «Родные». Сценарий к ней написали авторы фильмов «Горько!» и «Самый лучший день» Жора Крыжовников и Алексей Казаков. По сюжету семья во главе с героем Сергея Бурунова отправляется на Грушинский музыкальный фестиваль. Но поездка оборачивается долгим и непредсказуемым путешествием по родной стране. «ВМ» разобралась, как изображают провинциальную жизнь в отечественном кинематографе.

# Заблудиться среди трех сосен, разыскивая собственную душу



Сериал Владимира Мирзоева «Топи» (2021). Актриса Анастасия Крылова сыграла благовоспитанную Софию Громковскую, сбегавшую от строгих религиозных родителей

## преьера

**На платформе «КиноПоиск HD» стартовал показ одного из самых ожидаемых проектов 2021 года — сериала «Топи» в постановке Владимира Мирзоева по сценарию Дмитрия Глуховского.**

Три серии по 50 минут выпустят сразу, остальные четыре будут открывать зрителям каждую неделю, финал —

25 февраля. Пожалуй, тут важно обратить внимание на название. Они, как главы, обозначают этапы пути, который предстоит пройти героям: «Введение», «Исчезновение», «Воскрешение», «Иступление», «Преображение», «Подношение» и «Искушение». Этот проект — ошутимо-экспериментальный, ищущий собственный способ общения со зрителями, лелеемый создателями. Дмитрий Глуховский, известный как автор вселенной «Метро 2033», а также экранизованного романа «Текст», сочинил первую версию сценария еще в 2011 году. Снял сериал известный театральный и кинорежиссер Владимир Мирзоев. В главной роли — Иван Янковский. Он, кстати, пробовал на обе ведущие мужские роли и был утверждён на роль Дениса — парня, который избрал мессенджер, распознающий ложь, — «ТруТою».

Корреспондент «ВМ» после просмотра четырех серий готова утверждать: у проекта «Топи» есть все шансы стать одним из самых ярких сериалов последнего времени либо... горьким разочарованием. Итог будет зависеть от того, как создатели потянут за столь удачно заброшенные крючки и сумеют ли красиво подсесть клонувшему на них зрителя в финале. Но, прежде чем объяснить, почему это так, давайте глянем на канву проекта «Топи».

Пятеро молодых людей — Денис (Иван Янковский), который почти ничего не боится, потому что ему почти нечего терять, Макс (Тихон Жигневский), которому нравятся молодые девушки и он мечтает сделать прорывное журналистское расследование, Соня (Анастасия Крылова), которая опасается увязнуть в жестких ограничениях рели-

гиозной семьи, Катя (Катерина Шпица), добрая и легкая на подъем, которая старается пережить расставание, и Эля (Софья Володчинская), сбегая от пугающего замужества, — едут из Москвы в монастырь Спас-Прогнание. По пути с ними происходит событие, которое в корне меняет их задачи. Но что это было? Сразу и не разобраться.

— Сейчас у людей есть большая проблема с концентрацией внимания, — рассказал сценарист Дмитрий Глуховский. — Я думаю, это поколенческая история, связанная с частым использованием смартфонов. Зрители одним взглядом смотрят на экран, другим на уведомление. И если хочешь донести до них историю, то нельзя давать людям возможность отвлекаться. Они должны все время быть подолжены к происходящему, и тут все средства хороши.

Чего бы вы ни ждали от «Топей», сериал вас удивит. Первая серия делает заявку на почти супергеройский фильм, знакома с пестрой командой, где у каждого своя история. Это почти «Мстители», но без

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ВЛАДИМИР МИРЗОЕВ**  
РЕЖИССЕР-ПОСТАНОВЩИК

Жанр нашей жизни — это что: комедия, трагедия, фарс, фантазматология? Ведь это очень нелогичный жанр — и танго же у сериала «Топи». Я бы мог сказать, что это философская притча, или что это фэнтези, или хоррор — все это звучало бы справедливо. Как и сказать, что сериал — психологическая драма, — тоже было бы правдой. Дмитрий Глуховский написал очень, очень многослойный текст, чем этот материал и привлекателен.

сверхъестественных способностей и... очень «по-русски». Во второй серии и дальше появляются колоритные моменты из некой клиповой нарезки странного поведения персонажей. Отдельная благодарность за чудесные песни — дуэту «Ангел»! А с третьей серии перед зрителями выстраивается линия, в которой должен быть маньяк, экс-заключенные и не только... Еще в сериале есть изумительные виды леса, заброшенной деревни и монастыря, ритуальных чувств. Вспоминаются «Настоящий детектив», «Ганнибал» и «Солнцестояние».

В итоге получается интересная смесь из мистики, расследования, социальной несправедливости, молодежной мелодрамы. Кажется, это не может сработать по законам жанра. Но есть вера, что если воспринять сериал открыто, в конце ждет суперприз.

## Круг жизни только расширяется



Полушутливую, полунастораживающую фразу о том, что «за МКАД жизни нет», наверняка слышал любый. И каждый знает, что жизнь-то есть, но, если говорить честно, она там какая-то другая, отличная от той, что идет в сердце столицы России. Кино — одно из явлений, которое объединяет всех своих зрителей, в каком бы уголке планеты они ни находились.

Поэтому, когда озвучили темы фильмов, что смогут претендовать на поддержку Министерства культуры в текущем году, среди них была и жизнь людей в провинции. Если говорить о том, как представлена и раскрывается эта тема в кино сейчас, пожалуй, можно выделить три направления этого отображения: чернушное или депрессивное, сатирическое или ироничное, а также мистифицированное. Говоря проще, либо все так ужасно, что остается только плакать, либо все настолько странно, что можно лишь посмеяться, либо все загадочно — непонятно, а то и волшебное.

Попробуем разобрать на примерах. В «Простом карандаше» (2019) петербурженка приезжает в богом забытый северный городок. Что мы видим? Разваливающиеся стены, озверевшие или отупевшие от безысходности люди, дети, подражающие взрослым. Женщина пытается разорвать этот замкнутый круг своей принципиальностью и любовью. Но не обречены ли такие попытки заранее? Или возьмем «Хрусталь» (2018) совместного производства. В постсоветскую деревушку приезжает из Минска «девушка в ярком», чтобы сложным путем получить визу в Америку. А вокруг — грязно-серые стены, мечущиеся под воздействием инстинктов люди, все поглощенные ограниченностью и бесперспективностью. И это еще не самые мрачные примеры, ведь в обоих фильмах есть персонаж, стремящийся к свету и цепляющийся по пути других. Кажется, иного способа изменить среду и нет, кроме как измениться самому, осветив мир своим близким.

Другой тип кино — тот, что представлен в комедиях. Например, в картине прошлого, 2020 года «Непосредственно Каха!», или новой «Понаехали» и ряде других. Там как общепринятым стандартом добавляются местные обычаи, нестандартное поведение, сам акцент смещается с людей, не устроенных в этом мире, на тех, для кого он — естественная среда обитания. Потому реальность там и воспринимается яркой, наполненной вызовами и достижениями, безбашенными праздниками.

Третий тип чаще тоже говорит про серость больших и малых городов и деревень, но тут она атмосферная и интригующая. В короткометражке «Сера» в заводских выбросах таится некая мрачная и недобрая сила, в «Котле» (2020) или в «Москвы не бывает» (2020), который показывают на фестивале, само пространство будто не отпускает героев, удерживая за себя.

И пусть все пока так. Но хочется фильмов про провинцию с настроением советских лет — когда люди уезжали в маленькие города строить, создавать большую жизнь с ее тихими радостями, которые там есть при всех трудностях. Хочется увидеть провинцию теплой, приветливую.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»



**ТАТЬЯНА ЕРЕМЕНКО**  
СПЕЦИАЛЬНЫЙ  
КОРРЕСПОНДЕНТ  
«ВЕЧЕРНЕЙ  
МОСКВЫ»

## Смех как защитная реакция на чрезвычайные ситуации

События свежей комедии «День города» режиссера Алексея Харитоновича происходят летом. В стоящие ныне холода согреваешься ею от кадра к кадру. А вот зрителям провинциального Люблино не до шуток: к ним держит путь сам президент.

Сколько существует народных поговорок про нашу национальную черту — привычку оттягивать все до последнего момента, а потом сделать все наспех и положиться на авось. Почти все они подойдут к тому, с чем придется столкнуться героям «Дня города», хотя, пожалуй, ни одна — к создателям фильма.

Эту ленту стали разрабатывать еще несколько лет назад. Все началось с учебных короткометражных работ студентов. Затем три готовые новеллы связали в альманах. Потом сценарий переписали по новой, договорились о продолжении работы с некоторыми артистами, режиссером пригласили Алексея Харитоновича, для которого фильм стал дебютом в полном метре.

— В целом все звезды, которые согласились сниматься, с пониманием отнеслись к тому, что я начинающий режиссер, — рассказывал Алексей. — Они предлагали много шуток, которые вошли в финальный монтаж, привнесли в фильм много себя. Хотя история «Дня города» началась с коротких новелл, в фильме нет дробления на главы. Зато много действующих лиц, каждый из которых по-своему главный, у каждого своя цель, но общая задача: только бы пронесло и никто ничего не заметил. Интересы и приоритеты у героев тоже разные. Так, по сюжету журналистка из столицы

Света (Катерина Шпица) вместе с местным оператором Степой (Антон Филипенко) должны записать ответы на пару вопросов у первого лица страны. Батюшка (Николай Шрайбер) хочет, чтобы покойники не шумели по ночам. Участковый (Павел Ворожцов) надеется, что мэр (Александр Ильин) не узнает об истинной природе болезни, разгулявшейся в тех краях. Цель зоотехника (Михаил Тройник) — обезопасить людей, издоровых, и зараженных. Талантливый изобретатель Михаил (Игорь Хрипунов) должен успеть установить опоры и обеспечить надежность дороги. Секретарша Анна (Ольга Дибцева) — найти женское счастье в городке, в котором барышня с четвертым разме-

ром груди живетя непросто. Кстати, актриса участвовала в проекте с самого его начала: — Очень приятно видеть, как фильм из маленькой студийской короткометражки выливается в полнометражное художественное кино с большим бюджетом, как твое дитя, за которое ты радела, болела, стало большим и значимым, — поясняет Ольга.

Создатели позиционируют фильм как народную комедию. Его и на самом деле можно так назвать. Ведь по сути главный герой здесь — тот самый народ, простые люди. Да, их жизнь не вполне устроена. Да, интернет не вполне ловит, и банковской карты не расплатиться. И мамы на дорогах бездонные. И живую музыку услышать редко. И конечно, меньше делаешь — крепче спишь. Но если копнуть поглубже, то в них нет зла, а есть переживания за близких и поиски любви. И юмор живет в них — неизменно спасающий в любой ситуации. Оправдывает ли это их промахи? Во многом — нет, но оставляет шанс измениться после того, как поворотный момент будет пройден и то, чего ждали с таким напряжением, обойдет стороной. При этом это не комедия нравов, а комедия положений. И зритель будет смеяться над тем, что по-настоящему пугает, над тем, что знакомо в повседневности и до жути нелепо, местами — над тем, что провокативно. Но что очень ценно — в фильме почти нет пошлости. Ни грамма. Даже в щепетильных сценах. Не сказать, что кино семейное. Но для похода с друзьями или парой подходит. Будут и романтические моменты, и остроты, и остроты, и попросту веселье, согревающее.

## посмотреть и оценить

### Спасибо Гоголю!

За премию «Оскар» в номинации «Лучший полнометражный анимационный фильм» побороется российская картина Андрея Хржановского «Нос, или Заговор «не таких». В основе проекта повесть «Нос» Гоголя и опера Шостаковича. В лонг-листе премии 27 анимационных работ.

■ **Один на острове** Гетеборгский кинофестиваль в этом году проводят онлайн, а офлайн — для единственного зрителя. Его стала Лиза Эррот — медсестра из Швеции. Заявку на то, чтобы оказаться счастливым, который неделю смотрит на острове фильмы в изоляции, выкладывая видеодневники, мог подать любой. Всего желающих оказалось 12 тысяч.

■ **В прошлое** Видеосервис Wink в феврале начнет показ ретродетектива теленала НТВ, в котором главную роль исполнил Константин Хабенский. Проект о послевоенной милиции называется «За час до рассвета».

■ **Расширяемся** В Ассоциацию продюсеров кино и телевидения вступила компания МТС Медиа, которая развивает телевидение и собственную онлайн-платформу. Также компания выпускает совместно продюсируемые кинопроекты.

## Проблемы российской глубинки остаются неизменными на протяжении столетий



Сериал «Мертвые души» (2020). Актер Евгений Цыганов исполнил роль Чичикова, а актриса Анна Михалкова сыграла Агафью Тихоновну

Киносага «Мертвые души» режиссера Григория Константинопольского наглядно доказывает, что переосмыслить классику — занятие хоть и простое, но увлекательное. Оригинальный проект платформы IVI вызвал шквал просмотров в январе.

Зрителей, которые привыкли считать, что авторским может быть только тяжелое и непонятное кино, ждет разочарование. Это не так стех пор, как за развлекательные сериалы взялись режиссеры, обладающие узнаваемым и самобытным стилем. Кажется, в моду возвращаются многосерийные фильмы. Иначе кинополотно вроде «Мертвых душ» не называлось. Его режиссер — Григорий Константинопольский, автор «Русского Беса», «Грозь» и других лент. — «Мертвые души» — одно из моих любимых произведений. Его можно сделать еще более актуальным, — уверяет Константинопольский. —

Я придумал новую аферу Чичикова, своего рода перевертыш: в XIX веке этот персонаж скупал мертвых, чтобы выдать их за живых, а у нас он скупает живых, чтобы выдать их за мертвых. Вернее, Павел Иванович Чичиков (Евгений Цыганов) продает богатым провинциальным чиновникам места на московских кладбищах рядом с известными государственными и культурными деятелями. Смешное в страшном и страшное в смешном — твист, так присущий хорошей классической литературе, есть и в сериале. Сюжет начинается с того, что водитель дремлющего Павла Чичикова Селифан (Максим Емельянов) цитирует монолог о птице тройке, конечно, применительно не к конной повозке, а к скоростному автомобилю. Знакомые слова сразу вызывают предвкушение интерпретации текста. Ведь о том, что происходит в книге, жанр которой Гоголь

определил как поэму, наверняка знают все, кто старше средней школы. То есть большинство зрителей, так как рейтинг картины — от 16 и старше. Что не зря, ведь времени и нравы давно изменились, а вместе с ними трансформировались и общественные пороки, с которыми заигрывают авторы. Сластолюбивый Манилов (Дмитрий Дюжев) стал сексоголиком и наркоманом. Гре-

хом брюзжащего Плюшкина (Алексей Серебряков) теперь выступает не скупец материальной, а бездельник моральной. Капитана Копейкина (Иван Облытин) превратили в ополченца. А вечный буйный и пьяный Ноздрев (Тимофей Трибунцев) тут отвечает за физкультуру и спорт. — Гоголю удалось вывести предельно точные типажы российских людей, которые пережили все эпохи и остались в нашем времени, — подчеркивает продюсер проекта Валерий Федорович. — Это говорит о гениальности Николая Васильевича. Дать памяти литератору отдадут и в мелочах — в телевизоре в кадре зритель может узнать сцены из фильмов «Гоголь» Егора Баранова. Но, несмотря на сохраненные имена, монологи и мотивы, кажется, что от самого произведения Гоголя осталась лишь канва. Галерея образов напоминает сборник анекдотов или скетчей. Вот, как толпа зомби, люди окружают Чичикова у лифта. А тут яркие дамы с собачками (Юлия Ауг и Ксения Раппопорт) на бегу сочиняют сплетню о его истинных мотивах. Еще зрителей удивят неожиданной развязкой.

## справка

Николай Васильевич Гоголь написал «Мертвые души» в 1842 году. Произведение было задумано им как трехтомник, но второй том, по преданию, автор снег, а третий так и не начал. Перед публикацией «Мертвых душ» была напряженная ситуация с цензурой. Так, запретили издавать часть с «Повестью о капитане Копейкине» и велели изменить название, добавив в начале «Похождения Чичикова», что Гоголь и сделал, оформляя обложку, но мелкими буквами. Книгу многократно инсценировали и экранизировали.



Антон Гербер

**Точка** Сегодня точку в номере ставит самый северный представитель семейства кошачьих — европейская рысь из Московского зоопарка. Эта статная хищница без проблем выдерживает холода, которые пришли в столицу в феврале. У нее очень густая шерсть — она-то и не дает рыси замерзнуть. Так что северная красавица с комфортом устроилась на занесенных снегом камнях, откуда наблюдает за посетителями. А когда хищница устает от внимания, она уходит подвывая в небольшой деревянный домик, который специально для нее оборудовали сотрудники зоосада. Кстати, совсем скоро — 12 февраля — Московский зоопарк отметит свой день рождения: ему исполнится 157 лет с момента основания.

В ПАРКЕ «МОСКВОРЕЦКИЙ» ЗАМЕТИЛИ КРАСНОКНИЖНУЮ СОВУ → СТ. 5

На совещании у первого заместителя председателя правительства России Андрея Белоусова обсудили предложение расширить возможности применения материнского капитала. Семьям могут разрешить инвестировать эти деньги в государственные ценные бумаги или положить их на вклад в госбанках.

## вопрос дня

### Материнский капитал разрешат инвестировать. И как вам?



**ЮЛИЯ МАТЮКИНА**  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
НАЦИОНАЛЬНОГО РОДИТЕЛЬСКОГО  
КОМИТЕТА

Материнский капитал — это средства, которые действительно могли бы работать на благо семьи, а не просто лежать в виде сертификата на полке. Инвестирование, конечно, предполагает риск. Но если будут существовать определенные ограничения, чтобы семья могла вложить материнский капитал только в государственные облигации, то, я думаю, это будет полезно для родителей. То же касается и банковских вкладов. Этот пассивный доход однозначно не будет лишним. К тому же в обществе наметился тренд на повышение финансовой грамотности семей. Сегодня это одно из самых популярных направлений в дополнительном образовании. Родители посещают бесплатные курсы от опытных инвесторов, чтобы более грамотно управлять средствами.

полнительный контроль в этой сфере осуществляет Агентство по страхованию вкладов. Во-вторых, кредитный рейтинг семьи немного увеличится. Главное, чтобы разработчики предложения освободили владельцев материнского капитала от уплаты налогов по вкладам. Добавлю, что, пока деньги в виде сертификата лежат дома, ими по сути пользуется государство. И что с ними будет — зависит от решений сверху. Если же материнский капитал станет вкладом, то его будущее уже полностью зависит от семьи.

ализованы. Вложение средств в страховые инструменты вполне соответствует первоначальным задачам программы — улучшение условий жизни и защита семей от финансовых рисков. По-другому обстоит дело с инвестициями. Да, вложение денег в банковские депозиты или облигации принесет текущий доход в виде процентов. Но если семья будет тратить эти средства на повседневные нужды, это вряд ли будет соответствовать целям, которые изначально были заложены при запуске материнского капитала. Кроме того, при инвестициях в краткосрочные финансовые инструменты доход, скорее всего, будет ниже инфляции. А это менее выгодно, чем текущее правило ежегодной индексации материнского капитала на уровне инфляции. Если же речь идет о покупке долгосрочных облигаций с более высоким доходом, то возникает процентный риск. Ведь через год их стоимость может как вырасти, так и снизиться.



**ИГОРЬ КОСТИКОВ**  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА СОЮЗА  
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ФИНАНСОВЫХ УСЛУГ

Эту инициативу можно назвать положительной. Если семья превратит материнский капитал в банковский вклад, то она получит ряд преимуществ. Во-первых, средства будут застрахованы. До-



**КОНСТАНТИН ТРАПИДЗЕ**  
АДВОКАТ, ДОЦЕНТ МГИМО

Семьям стоит передать управление материнским капиталом. Но если родители пойдут с этими деньгами в область инвестиций, то они могут стать жертвой мошенников. Наверняка они будут проводить все операции через брокеров. Первый риск уже на этом этапе. Большинство фирм, конечно, честно работают со своими клиентами, но есть и такие, которые просто выкачивают из людей деньги, обещая им золотые горы. Еще наверняка после принятия такого предложения родителями начнут регулярно звонить с предложениями по инвестициям. Ведь в интернете начнутся продажи баз данных с информацией о владельцах материнского капитала. Это риск. Не бывает абсолютно безопасных хранилищ. Деньги преступники могут увести и с банковского счета. Поэтому с управлением материнским капиталом родителям придется взять на себя и ответственность за сохранность этих средств.

Подготовил **АЛЕКСАНДР КУДРЯВЦЕВ**  
a.kudryavcev@vm.ru

Мнения экспертов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Черноморский бастион Русского мира

дата

10 февраля 1784 года по указу самодержицы всероссийской, императрицы Екатерины II получил свое имя крымский город Севастополь.

В течение долгого времени жители московской Руси мог посетить Крым в основном двумя путями: на веревке, как пленник, захваченный в одном из набегов войском крымчаков, или в строю с ружьем — как, например, было во время походов фельдмаршала Миниха в 1735–1739 году.

Многовековая мечта ликвидировать угрозу с южного направления, избавиться самые плодородные земли от угрозы набегов окончательно осуществилась в царствование Екатерины II. В военных кампаниях, которые привели к присоединению Крыма, отметились все величайшие русские полководцы той эпохи. Одним из первых, кто описал выгодное положение Севастопольской бухты, был Александр Суворов. «Подобной гавани не только у здешнего полуострова, но и на всем Черном море не найдется, где бы флот лучше сохранился и служил бы на оном удобнее и спо-

койнее помещены быть могли», — писал будущий генерал-лисиус в 1778 году. 8 апреля 1783 года Крымский полуостров был присоединен к Российской империи. В качестве базы для флота наиболее подходящей сочли бухту у татарской деревушки Ак-Яр, или Ахтиар. А 10 февраля 1784 года на месте этого селения высочайшим указом императрицы Екатерины II повелевалось «основать военный порт с адмиралтейством, верфью, крепостью и сделать его военным городом».

Название новый город получил греческое, составленное из двух слов — «севастос», что означает «высокочтимый», «священный», и «полис» — «город». Отсылка к Греции должна была, с одной стороны, подчеркивать величие России, которая как бы объявляла себя еще и наследницей древней Эллады, а с другой — знаменовала новую эпоху, где не было места воспоминаниям о Крымском ханстве. Павел I, ставший императором вскоре после смерти своей матери Екатерины II, повелел вернуть городу прежнее, татарское имя. И лишь в 1826 году название Севастополь закрепилось за ним окончательно.

ГЕННАДИЙ ОКРОКОВ  
g.okrokov@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ВАДИМ ХАПАЕВ**  
КАНДИДАТ ИСТОРИЧЕСКИХ НАУК

Небольшой город, точка на огромной карте России стала местом, где часто решалась судьба нашей страны. Уникальное географическое положение Севастополя, которое позволяет контролировать Черное море, соединяющее Европу и Восток, превращает его в один из важнейших геополитических центров силы не только на Евразийском континенте, но и во всем мире. Это один из центров Русского мира.



1952 год. Картина народного художника РСФСР Владимира Илюхина «Встреча А. В. Суворова и Ф. Ф. Ушакова в Севастополе»

## Ущербное полноправие



Олимпийский комитет России получил официальное приглашение на зимнюю Олимпиаду 2022 года в Пекине. Президент ОКР Станислав Поздняков тут же сообщил миру, что «ОКР приглашен на Игры-2022 как полноправный участник, а, значит, наши спортсмены поедут в Пекин как единая команда, сформированная Олимпийским комитетом России. То же самое можно сказать и в отношении летних Игр в Токио».

Слова Позднякова звучат красиво, однако не стоит забывать о решении, которое вынес в декабре прошлого года Спортивный арбитражный суд (CAS) в Лозанне по итогам допингового скандала. Дисквалификация для России продлится до 16 декабря 2022 года. Значит, и на Играх в столице Китая (с 4 по 20 февраля 2022 года) наши спортсмены будут выступать без гимна и флага родной страны. Хорошенькое полноправие...

Впрочем, с каждым днем срок нашей дисквалификации тает, а проведение Игр в Токио, перенесенных ранее из-за пандемии, все еще под большим вопросом. И хорошо если и Олимпиада в Пекине-2022 пройдет в означенные сроки.

А тут еще правозащитники призвали бойкотировать Игры-2022 из-за нарушений прав человека в Китае, где тибетцы, уйгуры и другие этнические группы якобы подвергаются пыткам, репрессиям и преследованиям. Однако эти крики не возымели действия ни на МОК, ни на спортивных чиновников стран — участниц Игр. Хотя бы потому, что в столь сжатые сроки найти страну — организатора зимних Игр взамен Поднебесной решительно невозможно.

Мало какое государство спешит сегодня взять на себя такие затраты. В той же Японии, согласно недавнему соцпросу агентства «Киодо», 80 процентов жителей выступают против проведения летних Игр в Токио в 2021 году. В то же время в коммунистическом Китае, где к зимним Играм-2022 на коньки и лыжи встанут 300 миллионов жителей, подобная постановка вопроса просто преступна. Проще говоря, без олимпийского азарта и миллиардов долларов Поднебесной жизнедеятельность МОК в период пандемии могла бы совершенно зачахнуть.

По той же причине МОК не нужны драконовские санкции против России, которая с широченным размахом проводит крупные международные соревнования. Зимние Игры в Сочи-2014 и ЧМ-2018 по футболу тому пример. Пройдет два года униженный нашей страны «без флага и гимна», и руководители МОК еще будут просить Россию провести у себя любые Игры, не только летние, но и какие-нибудь весенне-осенние. Вот тогда и наступит эра нашего полноправия. Если, конечно, ребята из Всемирного антидопингового агентства с подачи США опять не раздут до небес какой-нибудь скандал с участием российских спортсменов.



**РУСЛАН КАРМАНОВ**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## деловая афиша

### Семинар

**Как взять рынок?**  
event.bernerandstafford.ru/11022021

11 февраля, 18:00, бесплатно  
Участники семинара узнают, как эффективно работать с клиентской базой, какие инструменты для роста продаж существуют и как повысить коэффициент полезного действия у сотрудников. Организаторы отметили, что занятие будет полезно директорам компаний или руководителям отделов продаж.

### Вебинар

**Как поднять охват в соцсетях**  
www.youtube.com/watch?v=bhMgKNorhxs

11 февраля, 15:00, бесплатно  
Эксперты в области интернет-маркетинга проанализируют сайты и социальные сети компаний участников вебинара. Специалисты поделятся своими рекомендациями по улучшению сервисов и ответят на вопросы слушателей.

### Тренинг

**Убираем страх, гнев, саботаж и другие негативные программы**  
Кропоткинская

12 февраля, 18:00, бесплатно  
Квалифицированный врач-психолог раскроет секрет, что является причиной гнева и страха. Он поможет практикам, которые помогут избавиться от негативных мыслей, и расскажет, откуда можно черпать положительные эмоции.

### Интенсив

**Мастерство общения**  
Китай-город

12 февраля, 19:00, бесплатно  
Участники интенсива узнают об эффективных практиках деловой и личной коммуникации. Эксперт расскажет, как достичь максимального понимания с собеседником и как это поможет в достижении целей.

## Частности

РЕКЛАМА

### Недвижимость

- Срочная продажа, аренда квартир на ваших условиях. Т. (495) 925-75-04
- Куплю квартиру, дачу. Срочно в Москве и МО. Т. (495) 773-46-35

### Финансовые услуги

- Выдаем займы. Т. (903) 618-21-22 «МФК Займings», № 79 в СРО «Мир»

### Юридические услуги

**БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ**

ЕСТЬ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ!

8 (499) 399-39-45

- **Московская социальная юридическая служба.** Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. можем вернуть или рассудить квартиру, выписать из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42
- Возврат квартир. Т. (495) 210-25-63

### Искусство и коллекционирование

Буквист купит книгу до 1927 г. за 50 000 руб. Журналы и детские книги до 1945 г. Архивы, автографы, плакаты. Бесплатно оценю библиотеку. Куплю дорого антиквариат, серебро, картины, иконы, фарфор, игрушки, бронзу, знаки и др. Т. (925) 795-57-97

- Антиквариат, книги, открытки, архивы, фото, полики. Т. (495) 585-40-56
- Книги до 1940 г. Т. (985) 275-43-33

### Работа и образование

- В офис. Т. (916) 108-54-68



**АЛЕКСЕЙ ГОРЬЕВ**  
ПРОФЕССОР ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ШКОЛЫ

Возникают вопросы к тому, как эти предложения будут ре-